

《电动车乱停放 安全隐患待破解》追踪

社区牵头召开会议 着手整改停车乱象

全力协调、推进业委会改选换届

昨日,本报第五版报道了丰泽区盛世融城小区因电动车乱停放、架空层杂物堆积等问题,对车辆进出造成影响,也存在一定的安全隐患。相关报道刊发后,物业公司及小区所在的云山社区迅速反应,召开会议着手整改停车乱象等问题,同时逐步推进其他问题整改。

□融媒体记者 廖培煌 苏珊榕 实习生 张宇轩 文/图



去年年底,小区西门外圈增设约90个充电桩,但停车充电位缺口依然存在。

期将由物业统一清理。对此,盛世融城物业服务中心负责人石建平表示,已经着手推进该项工作。

针对停车与充电资源不足这一核心痛点,陈奕金表示,下一步将优化充电桩管理,暂停1、2、3、8幢楼栋之外的地下智能充电桩,消除安全隐患。至于增加停车位,此前曾提出改造各楼栋下方绿化带的方案,但需征得业主同意。社区将协助物业进一步做好业主沟通工作,收集合理意见推动规划落地。

石建平说,楼栋下方绿化带并不用全部铲除,只需要退让一两米,进行改造,不会过多影响绿化景观。若可行,可以增加几百个停车充电位,基本解决小电动车充电难题。从物业角度看,希望业委会能推进这项工作,只有业主同意,才有办法推进改造。

长效共治 推动业委会换届 多方协力治理

记者从云山社区处了解到,由于各种原因,该小区2023年改选换届的业委会目前已经停摆,无法继续推进工作。

在小区业主林先生看来,当前小区要改造的首要前提是业委会要正常运行,代表广大业主利益推进各项工作。

另外,由于物业合同到期,处于“一两个月一签”的状态,物业也难以进行较大的改造投入。“物业坦言,若投入资金

整改后被解聘,这些投入就成了亏损。”陈奕金说。

陈奕金表示,社区正全力协调、推进业委会改选换届工作,乐观估计今年可以完成。换届中将鼓励党员干部、公职人员等有识之士参与,发挥先锋模范、公益引领作用,同时强化内外监督机制。待业委会换届完成后,社区将依法依规协助业委会推进物业选聘或续约,明确整改投入权责划分,兼顾物业运营实际与小区治理需求。

“小区治理要‘疏’不要‘堵’,短期的措施只能缓解压力,我们社区更多起到的是协调、配合、指导的作用,无法替代业主做决定。从长效解决上看,需要业委会、物业、业主等多方协同。”陈奕金介绍,此次整改将先从短期措施入手,缓解当前乱象,后续将以业委会换届为契机,逐步推进地下室改造、停车位新增、充电桩建设、消防设施改造、小区景观等工程。社区将持续督促并跟进整改与换届工作,协助各方依法依规解决矛盾,推动小区恢复有序治理。

而对于小区内原有的幼儿园场所,有业主建议改造成停车充电场所。对此,一名相关部门人士表示,小区投用至今,该场所都是开发商在运营,之前开发商曾出示相关资料,但没有看到产权证。“现在让开发商拿出这块场所不现实。若是业主认为这属于公共建筑、为全体业主共有,建议业委会改选换届后,依照当时部门审批规划及相关法律法规,走司法途径。”该人士建议。

停车棚突发火灾 多方联手控火势

事发泉港一广场,造成23辆电动自行车、9辆摩托车被烧毁

本报讯(融媒体记者陈明华 通讯员许振塔 杨福文/图)29日12时许,泉港区滨海北路与泉港路交叉口附近一广场车棚突发火灾,火势迅速蔓延,多辆电动车、摩托车被引燃。危急时刻,路过市民、商铺经营者、广场保安及物业人员立即行动,联手开展初期扑救,有效遏制火势扩大,为消防救援赢得宝贵时间。

监控画面显示,当天12时16分,该广场车棚起火,电动自行车燃烧后火势快速向周边车辆蔓延。附近一商铺老板朱先生在店内闻到刺鼻气味,出门发现火情,当即拨打119报警。一名白衣路人率先持灭火器冲向起火点扑救。随后,朱先生与广场保安从两侧启用建筑外消火栓卷盘灭火。物业工作人员与热心市民接续连接水带增援,众人分工协作、合力控火。

12时30分许,蔓延的火势得到初步控制。12时37分,辖区消防救援力量抵达现场,立即架设水枪压制明火。明火被

扑灭后,消防员持续对过火车辆进行冷却降温,消除复燃隐患,确认无险情后撤离现场。

据广场物业负责人郭经理介绍,广场定期组织消防培训与演练,讲解灭火器使用、初期火灾扑救、应急逃生等知识,此次工作人员与市民快速处置,得益于日常培训积累。

经统计,火灾共造成23辆电动自行车、9辆摩托车烧毁,因处置及时,未造成人员伤亡,周边建筑得以保全。目前,具体起火原因仍在进一步调查中。

消防部门提醒,电动自行车请勿违规停放、充电,要定期检查线路与电池,发现火情及时报警并科学开展初期处置,严防小火酿成大灾。



扫码看视频



白衣路人率先持灭火器冲向起火点扑救

超级晋江 乐购青阳

机票变“金票”消费季即将启幕

本报讯(融媒体记者许雅玲 通讯员余惠萍)为充分挖掘晋江国际机场的流量价值,将“过境流量”转化为“在地留量”,晋江青阳街道党工委、办事处拟于2026年4月1日至6月30日,启动“超级晋江·乐购青阳”——机票变“金票”消费季专项活动,以实实在在的优惠,提升青阳街道作为晋江市核心区的商业活力与品牌形象。

本次活动以“持机票,享优惠;飞晋江,逛青阳!”为口号,面向所有持有活动期内晋江国际机场进出港有效机票或登机牌(纸质原件、电子截图均可)的旅客。活动精心整合了辖区内餐饮、住宿、商圈及特色伴手礼等多领域优质资源,打造“落地即优惠、起飞有惊喜”的消费闭环,涵盖清明、五一、端午及暑期前夕等商务与旅游客流集中时段,为期3个月。

餐饮方面,高阳夜市、小二哥美食市集晋江站全场餐饮摊位9折;美心餐饮各楼层不同业态分别推出8.5折至8.8折优惠;利郎创意园内加购咖啡、小超人海鲜火锅等多家特色餐饮,或打折或赠送指定菜品;晋

江宝龙广场更是集结了胖财神、匠和风等10余家餐饮品牌,带来送鲍鱼、双人立减、套餐折扣等多样福利;老院子餐饮旗下3家门店也同步推出8.8折优惠。

住宿方面,晋江马哥孛罗酒店、温德姆花园酒店等10余家品牌酒店纷纷参与,涵盖客房门市价折扣、会员专享价、赠送欢迎水果等多种优惠形式,为旅客提供舒适且实惠的入住体验。

商圈消费方面,利郎主品牌及轻奢商务旗舰店正价7折;晋江宝龙广场内金逸影城、JZK、六福珠宝等众多商家,推出影票套餐折扣、全场商品打折、消费赠礼等活动,满足旅客多样化的购物娱乐需求。

伴手礼方面,晋江伴手礼(银星花园店)给出9折优惠,方便旅客带走晋江特色好物。值得注意的是,部分商家优惠不可与其他活动共享,具体以商家现场公示说明为准。此次活动的举办,不仅为来晋旅客带来了实实在在的福利,也将进一步激活青阳街道的商业氛围,助力区域经济高质量发展。

启动整改

清理杂物 消除停车乱象

盛世融城小区建成于2009年,小区基础条件优良,后因业委会新旧交替不畅、物业合同到期、业主诉求分歧等因素影响,小区治理难题凸显。据了解,小区初期规划时未预留充足的电动车停放空间,近年来,电动车数量增加,停车缺口加大,存在电动车与汽车混停、挤占架空层与小区道路等问题。

云山社区党支部委员陈奕金介绍,2025年年底,社区配合协调,在相关部门的支持下,在小区西门外圈增设约90个充电桩,但停车充电位缺口依然存在。

针对架空层金灰桶堆积、电动车违停等突出问题,社区与物业协商,拟启动物理隔离方法整改。在小区各楼栋架空层入口加装U型管,实施隔离,严禁电动车进入。物业将发布限期清理公告,要求业主在一定时间内,自行回收所有楼层存放的金灰桶及杂物,避免消防隐患,逾

昨日5版相关报道



民警介入核查快速处置

本报讯(融媒体记者张文璋 通讯员何炜桢 张希达 文/图)日前,惠安县公安局福川派出所民警收到一封来自上海市的感谢信和一面锦旗,而这跨越近千公里的谢意来自一名中学生。

顺利领回购物款 上海中学生千里致谢

原来,早在2024年,上海一所中学的学生小胡在二手交易平台花费2000余元购买电脑显卡。付款后卖家迟迟未发货,其误以为自己遭遇诈骗,便在平台发起投诉。后因学业繁忙,小胡未再跟进此事,钱款也一直未有退还。等到今年春节,小胡随家人到惠安旅游逛街时去了一家电脑店,才想起这笔已搁置两年的钱款。在家人的陪同下,小胡来到惠安福川派出所报警求助。

接警后,民警仔细核查交易凭证迅速联络到卖家并厘清原委。原来这并非诈骗,

而是一场交易误会。卖家陈先生表示自己始终未收到该笔货款,买家发起投诉后款项便被平台自动冻结,买卖双方均未能收到货款,这才引发后续误会。随后,民警便让小胡撤销投诉,平台依规解冻资金2000余元,钱款原路退还。时隔两年,小胡终于拿回失而复得的钱款。

当一家人旅游结束返回上海后便一直念想并着手筹备,向千里之外的福川派出所寄来感谢信和锦旗,感谢信字数不多,字里行间却满是谢意。

宗元中国·海丝泉州
QUANZHOU CHINA

世遗之城

涨海声中万国商

泉州晚报社 宣

泉州晚报 / 东南早报 / 泉州晚报·海外版 / 泉州商报 / 泉州网 / 泉州通