今日聚焦

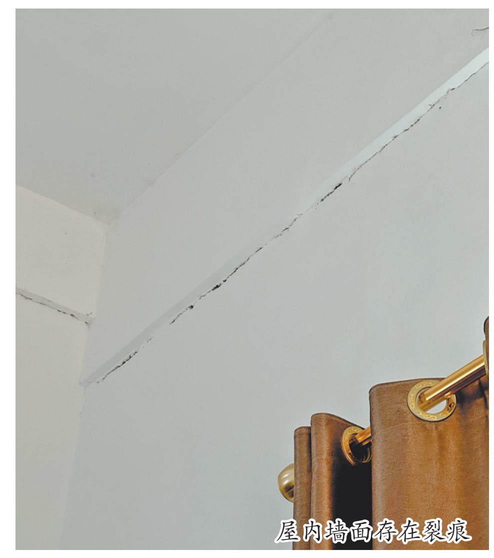
房屋墙面产生裂缝 村民疑为施工所致

位于南安市霞美镇仙河村洪厝堀自然村;相关部门表示,建议请第三方专业机构鉴定评估

近日,南安市霞美镇仙河村洪厝堀自然村的村民洪先生致电本社24小时热线96339反映,他们家自建房与泉州市滨安汽车技术服务有限公司在建工地离得太近,今年1月以来,企业施工导致他家墙面产生裂缝,他们担心日后居住存在安全隐患。记者到现场走访,并采访相关部门。

□融媒体记者 张小玲 刘燕婷 文/图

村民房屋与工地相邻


屋内墙面存在裂痕

现场 村民房屋靠近工地 屋内墙面存在裂痕

洪先生这处自建房的地址为洪厝堀399号,房屋与工地围挡距离4米左右。该自建房内三间卧室均位于工地一侧,卧室外为客厅。记者看到,这三间卧室的天花板下方30厘米处,均有一条横向裂缝,有些裂缝旁边还残留着渗水后留下的深色印记。卧室和客厅的墙面多处存在蛛丝状裂纹。记者站在该自建房屋顶看到,靠近房屋一侧的工地没在施工,远处能看到有机械在运作。

据洪先生回忆,泉州市滨安汽车技术服务有限公司是2024年开始动工的,施工过程中有压土等工序,机械运作时声响大,有震感。一开始距离远不太明显,今年以来,随着施工位置离他们家房屋越来越近,震感也越来越强烈,有时候人坐在客厅沙发上都能感觉到明显晃动。今年1月,他发现家中墙上已有多处裂痕。

回复 施工手续合法合规 会再组织双方协商

该企业施工手续是否合法合规?施工是否会对洪先生的房屋造成损坏?据此,记者采访了南安市住建局和霞美镇政府。

南安市住建局质安站工作人员刘先生告诉记者,该企业在2024年和2025年都有向他们局申请施工许可证,施工手续合法合规。在接到洪先生的反映后,他们于3月12日、18日联合霞美镇政府及专家到现场踏勘。专家表示,该房屋部分墙柱交接处因无拉结出现竖向裂缝、钢筋锈胀、混凝土松散,房屋基础和主体结构暂无发现安全隐患。此外,根据相关文件,施工单位在进行桩基施工时,即洪先生所说的压土等工序,如果房屋在桩基一倍桩长范围内,需做安全评估。经他们调查了解,该工地桩基施工离该房屋有六十多米,不在此范围内。

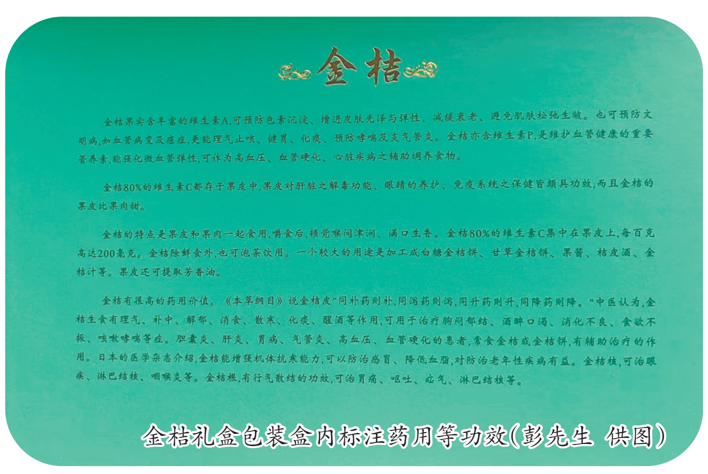
他还建议,洪先生及企业双方请共同认可的有资质的第三方专业机构鉴定,并根据鉴定结果协商解决。

霞美镇政府工作人员张先生表示,洪先生的房屋位于企业征收红线范围内,目前征收工作尚未完成。今年1月接到洪先生的反映后,霞美镇政府与仙河村村委会多次前往查看。洪先生的房屋与企业新建厂区距离较近,施工可能会有影响,但具体情况需由第三方专业机构鉴定评估,他们非专业部门无法直接认定。他们已多次组织双方调解,但目前尚无法达成一致意见。近期会再次组织双方协商,若无法协商达成一致,洪先生也可以通过法律途径解决。

此外,他表示,因房屋与工地距离过近,即便不施工,日后企业生产也会产生噪声等,也会影响该村民的日常生活,因此,他们也将进行征迁动员,对该村民的房屋实施征迁并予以补偿。

一盒金桔制品可治多种病?

食品包装盒内印有功效表述;永春县市场监督管理局表示:涉嫌违反《广告法》,已启动调查程序



金桔礼盒包装盒内标注药用等功效(彭先生 供图)

本报讯 (融媒体记者张小玲)近日,来自湖南长沙的游客彭先生致电96339反映,他3月13日在泉南高速公路永春达埔服务区一家超市购买了一盒金桔礼盒,该礼盒印有预防疾病和药用等功效的表述。他质疑这些表述存在虚假或夸大宣传,希望相关部门介入调查。

彭先生说,这款礼盒外观正面写有"金桔""永春特产"等字样,背面为食品标签信息,其中食品名称为"胡须谢金桔",委托方为泉州胡须谢食品有限公司,受委托方为永春县湖洋镇谢天金桔厂。他到家拆开食用后并无异样,但发现包装盒内的标示内容提到"延缓衰老""预防哮喘及支气管炎""金桔有很高的药用价值"等。彭先生认为,标注这些功效为虚假或夸大宣传,会误导消费者。

随后,记者将此情况反映给永春县市场监督管理局。该局执法大队工作人员刘先生告诉记者,经初步核查,3月14日和16日,福建高速12122服务热线接到该游客的消费投诉,要求退一赔十,但该游客、超市及生产商协商未果。目前超市已先将该款产品下架处理。

他表示,这款产品的生产经营者为永春辖区的市场主体,有相关生产经营资质。包装盒内标示的内容属于商品包装物广告,涉嫌违反《广告法》相关规定,他们已启动调查程序,将依法依规处理,并指导生产企业合规经营。

因该游客未曾通过12315等渠道向他们局投诉举报,他们无法直接组织协调该起消费纠纷。他提醒,消费者若有因包装物广告受到实质性损害的证据,可通过12315投诉或通过其他司法途径解决争议。

池峰路施工围挡何时拆除

泉州城建集团表示,预计今年8月底完工后拆除

本报讯 (融媒体记者张小玲 文/图)近日,读者陈先生致电96339咨询:鲤城区池峰路、中环城快速路集英保安集团路段有设置围挡,但未见有人施工,这些围挡什么时候能拆除?

记者看到,位于池峰路的围挡长约20米、宽约8米,占用人行道和非机动车道,辅路划出一车道供行人及电动车通行。另一处围挡位于该段的中环城快速路,长约15米,占用左右两侧各一个车道。两处围挡内均没有工人在现场施工。

随后,记者致电泉州城建集团了解情况。工作人员魏先生告诉记者,该路段正在建设乌石过街天桥,该天桥横跨池峰路,连接道路左右两侧,建成后可方便市民出行。该工程分阶段施工,施工时间从去年年底开始,预计今年8月全面完工。读者反映的这两处围挡,此前已完成桩基施工,已准备进入墩柱施工阶段,因此围挡暂时无法拆除,等天桥总体完工后会拆除。

围挡占用道路

跟着节气去劳动

安溪县光德中学打造德育特色品牌

劳动让孩子快乐

本报讯 (融媒体记者黄碧云 通讯员许坤长 文/图)近日,在泉州市新优校创建进程中,安溪县光德中学以"跟着节气去劳动"为载体,开展德育特色品牌建设活动。

作为泉州市唯一全国中小学劳动教育实验区——安溪县的特色办学典范,光德中学立足本土"三铁三世遗"资源,依托明德劳动实践基地、节气长廊等专属阵地,构建系统化劳育体系。学校牵头申报的初中跨学科融合劳动教育校本课程课题顺利结题并获评优级,同步编撰配套校本课程与教案,成功入选泉州市中小学劳动教育实践特色项目。

据该校校长陈春明介绍:"学校紧扣二十四节气节律,把课堂搬到实践基地、节气长廊,让孩子们在动手实践中'做中学、学中悟',真正实现劳动教育与生活、文化的深度融合。"

据了解,"跟着节气去劳动"系列实践活动贯穿全年,紧扣二十四节气节律,打造四季特色劳育课堂。学子们春分翻土播种、清明包春卷、谷雨收割小麦;小满开展茶艺体验、夏至探访藤铁非遗工艺;霜降化身小茶农采茶制茶,走进柿饼作坊参与全流程制作;冬至搓汤圆传承民俗,全程融合农耕实践、传统工艺与民俗文化。

经不懈努力,师生劳育成果丰硕。在安溪县劳动教育学科知识精品课案例评选中,谢诗芳、王巧芳等多位教师斩获一、二、三等奖;学生团队在2025年全县中小学生劳动技能比赛中沉着应战,凭借扎实厨艺功底荣获三等奖,充分展现学校实践育人的过硬成效。

96339 回访

没用水却产生水费 费用减免了

陈先生来电:我住在德化县浔中镇金苑小区。我长期没用家里车库的水,却莫名产生27吨水费,而且我水表不知何时被换成电子表。

德化县自来水公司接到96339来电后**回复:**我们之前是整个片区通知换表的。师傅也去现场查看水表,判断室内可能存在漏水情况。我们一直积极跟他沟通联系中,会尽快处理。

96339回访时,陈先生**回复:**经过多次沟通后,自来水公司已经帮我换表并减免了27吨的水费,谢谢。

被开通套餐还无法取消 套餐已取消

崔先生来电:我的联通手机卡此前已办理10元200分钟的语音套餐。近期我收到短信通知,才知道在我不知情的情况下,又被开通了6元100分钟的语音套餐。我想要取消这个6元套餐,却一直取消不成功。

中国联通客户服务热线10010接到96339来电后**回复:**我们会联系崔先生了解情况并协助处理。

96339回访时,崔先生**回复:**联通公司的工作人员已跟我联系,帮我取消了这个套餐。

医疗报销款迟迟未收到 款项已收到

胡先生来电反映:我是惠安县东桥镇燎原村村民。我到惠安医保中心给我刚出生的孩子办理医疗报销手续,10多天还没有收到报销款。

泉州市医保中心惠安分中心接到96339来电后**回复:**经核查,该笔报销材料已移送财务部门,目前正在等待拨款,请胡先生耐心等待。

96339回访时,胡先生**回复:**反映的当天下午就收到报销款。

(王雅玲 刘燕婷 肖打 整理)

部门回复

■多数车位只卖不租 浔兴物业: 产权人有权决定

胡女士来电反映:我是晋江市陈埭镇浔兴华林春天小区的业主,小区存在停车难的问题。地下停车场有几百个空置的停车位,但是只卖不出租,只有一部分车位作为临时停车位,但是收费偏高。

浔兴物业回复:浔兴华林春天小区总共有1700多户。路面停车场有一两百个停车位,属于小区公共车位,没有收费,业主先来先停。小区外的路边也有一些市政车位可供停放。地下停车场的产权人是开发商,他们有权决定如何处置这些车位。目前他们将部分车位用于收费停车,收费标准有经过备案。周边小区普遍存在停车难问题,我们物业方也无法解决。

■车辆违停影响通行 鲤城交警大队: 将加强巡逻治理

张先生来电反映:鲤城区温陵北路富临新天地广场路段的辅道经常有车辆违停,严重时违停车辆一直延伸至湖心街路口。辅道内有一个公交站,车辆违停导致公交车、进入辅道的私家车、电动车都没办法正常通行,希望部门加强违停治理。

鲤城交警大队回复:温陵北路富临新天地广场周边教育辅导机构较为集中,违停多因家长等候孩子临时停放,日常管理以劝导为主。我们将加大周边的巡逻频次,对违停车辆采取"劝离+处罚"相结合的管理方式,对现场违停车辆及时劝离引导,对拒不驶离、影响通行的车辆依法予以处罚,全力维护道路通行秩序。

■失地补贴未发放 紫山镇土地所: 因资金尚未下拨

邓先生来电反映:我是惠安县紫山镇尾山村的村民,可以领一笔失地补贴。以前这笔补贴每个月都会按时发放,可是今年1月到3月的补贴至今还未发下来。

紫山镇土地所回复:邓先生指的是每个月给惠安县被征海人员的养老保障金,这是属于城乡居民基本养老保险配套待遇。这笔补贴是由县里统一划拨,目前县里的专项资金还未到位,请邓先生耐心等待。

(张小玲 刘燕婷 柯丽娟 整理)