

装修移门影响通道 业主担心出行安全

多部门督促整改,移门已拆除

城事·民声

近日,家住中心市区金信花苑的业主刘女士向本社24小时热线96339反映,小区B幢1梯一楼沿街店面业主在装修施工时,向地下开挖加装电梯,还将后门朝楼道方向移位,紧贴居民出入通道,存在安全隐患。记者与相关部门现场走访后了解到,该业主室内加装电梯不属于违规行为,店面后门移动也不涉及承重墙,但影响了居民通行。目前,在多部门督促下,该移门已被拆除,业主正按要求恢复原状。

□融媒体记者 张晓玲 文/图

店内三层加装电梯 后门移位影响通道

4月23日,记者来到金信花苑B幢1梯,看到该幢楼道右侧有一扇通往刺桐路沿街店面的门,门朝外开,左下角已和楼梯台阶直接相连。墙面上还留有旧门移动的痕迹,经现场测量,该门大约向南(楼道方向)移了55厘米。

随后,记者进入店内发现,业主已打通刺桐路两间店面及二楼住宅,增设了楼梯和电梯,改成三层结构。按照设计平面图,一层为店面,二层设有办公区和展示区,三层设有窗帘样品区、卧室和厨房。现场施工人员表示,该设计只是规划,尚未成定局。目前,主体框架结构已基本成型,楼梯及电梯靠近后门。其中,电梯框架下方挖有一个坑,目测深度不到半米,楼梯部分挡住了原有旧门,致使该门需向另一侧移位。

据刘女士介绍,该店面今年3月开始装修。业主不仅向地下挖掘加装电梯,还扩建多处门窗,且未采取有效安全防护措施。装修期间,施工杂物曾砸中楼下车辆,在业主多次要求下,施工方才简单拉设了防护网。更让其他业主难以接受的是,4月20日,在未与相邻业主沟通,且城管与社区已介入并要求整改的情况下,该店面业主仍擅自将后门朝楼道方向移位,紧贴居民出入通道。

“这个门向外一打开就是楼梯,上下楼很容易碰到,尤其我们楼栋还有八九个小孩经常跑上跑下,太危险了!”刘女士诉求明确,一是要求业主将违规移位的门恢复原样,消除楼道通行安全隐患;



店面装修擅自移门(红色箭头所示),与楼梯距离太近,影响其他业主正常通行。

二是核实向地下挖掘加装电梯是否影响整栋楼结构安全。

多方现场核查 督促整改落实

4月23日,丰泽区住建局、丰泽街道城管执法中队、源淮社区及金信花苑小区物业一同到现场核查。丰泽区住建局工作人员表示,按照相关规定,住宅室内装修工程投资额在100万元以上且建筑面积在500平方米以上的,必须报备、办理装饰装修施工许可证。该店面装修面积未达报备标准,但开工前,业主仍应向小区物业申报登记。此外,业主在室内加装电梯通常不需要办理规划及施工许可。经现场核查,其加装区域不涉及承重墙,业主所反映的“地下开挖区域”实为电梯缓冲坑,不属于私挖地下室违规加装电梯范畴。

小区物业服务中心主任介绍,该业主装修前曾口头告知物业,物业要求其按规定签署装修协议书并缴纳装修保证金,但业主未执行便自行开工。施工期间,业主外拓门窗时未设置围挡,存在安全隐患,物业曾多次劝导。业主将后门外移时,物业第一时间张贴整改通知书,要求其将门移回原位,保障业主通行顺畅。

丰泽街道城管执法中队工作人员表示,他们已于4月13日到现场核查并张贴整改通知,要求业主前往中队接受问



店面内加装电梯,有关部门认定不属于违规行为。

询,但业主未配合。经现场核查,该业主改变建筑外立面但未涉及承重墙,问题主要集中在移动后的门影响其他业主正常通行。

昨日,记者回访时看到,业主此前外移的后门已被拆除,墙体位置用木板进行了封堵,店内仍正常施工。

随后,记者从源淮社区及丰泽街道

城管执法中队了解到,4月24日上午,丰泽区住建局与丰泽街道城管执法中队再次到现场,督促业主限期恢复原状。当天,业主已安排施工人员拆除违规移位的后门,后续计划将门恢复至原位置。丰泽街道城管执法中队表示,将定期巡查,督促业主按要求彻底整改到位。

保洁交接“断档”致海漂垃圾回潮,记者随部门工作人员回访——部分海漂垃圾已整改防回潮需补交接短板



环卫工人清垃圾

本报讯(融媒体记者杜婉琼 通讯员陈志成 王灿峰 文/图)今年3至4月,泉州市城管局考评中心在日常暗访中发现,惠安县外走马埭海堤沿线海漂垃圾回潮问题频发。近日,记者跟随考评中心工作人员实地回访,此前存在的零星垃圾、保洁不到位等问题已部分整改。相关部门表示,将督促保洁队伍加快交接“磨合”,确保海岸带环境整治成果长效保持。

回访

部分问题已整改 仍有零星垃圾

外走马埭海堤净峰段到轸川段地处涓洲湾南岸,横跨净峰镇、轸川镇、东桥镇三个镇,涵盖沿途水闸、环岛屿道路等,全长约15.3公里。长久以来,作为守护泉惠石化工业园区的“生命线”工程,该海堤承担着重要的防潮防洪任务。

22日,记者驱车沿着外走马埭海堤前行,看到多名保洁人员正弯腰在堤岸上捡拾垃圾,有的工人用夹子从栅栏板缝隙中费力夹出泡沫碎片,有的将沿线散落的海漂垃圾袋装运走。此前市城管局考评中心暗访发现的部分海漂垃圾问题已得到有效整改,但仍可见少量泡沫、木材、渔业养殖用的浮桶堆积在海堤旁。

难题

栅栏板藏污纳垢 人工清理成本高

惠安县外走马埭海堤运行中心相关负责人张珊龙介绍,外走马埭海堤位于涓洲湾内海,受周边村镇生产生活、潮汐及垃圾漂移规律影响,养殖集中区、潮流回旋区、堤防临海侧平台、背海侧护坡、堤后防汛路等区域,每日容易堆积大量塑料、木材、泡沫和海蛎壳等垃圾。

此前根据防汛防汛需求,堤岸旁添置了不少丁砌条石和栅栏板,但其间存在的大量缝隙和沟槽极易导致海漂垃圾滞留,机械设备难以作业,加之海堤坡度大、苔藓多,只能依靠人工清理,清理成本相对较高,给海漂垃圾清理工作带来极大挑战。

据介绍,自海堤建成以来,惠安县外走马埭海堤运行中心充分发挥市场配置资源作用,引入第三方服务,配置12名日常保洁人员和相应的环卫清运设施,设备开展海漂垃圾清运工作。此外,运行中心在海堤沿岸增设72个视频监控设施,通过视频监控预警系统,及时发现并制止在岸线随意堆积建筑垃圾、向海洋违法倾倒垃圾等破坏生态环境的行为,确保治理区域全方位、实时化监管。在此基础上,运行中心组建海漂垃圾治理考评小组,完善奖惩考核制度,以每日巡查和每周抽检相结合,构建了常态化长效化治理机制。

探因

交接磨合期回潮 部门建言防回潮

为何近期外走马埭海堤的海漂垃圾问题回潮?张珊龙解释,此前因合同期满,第三方服务公司出现更换,三四月份处于新旧保洁服务人员交接期,新保洁人员尚不熟悉潮汐规律和垃圾易淤积点,目前仍在磨合。他表示将加强指导和督促力度,让新队伍加快熟悉业务,力求海漂垃圾日产日清,确保海岸带环境整治成果长效保持。

泉州市城管局考评中心工作人员建议,相关部门在服务公司交接期间做好指导协调,强化调度力度,避免因交接环节疏漏导致海漂垃圾再次回潮。

古礼晒书韵悠长

本报讯(融媒体记者郭芳蓉 张雯 通讯员颜彩虹)4月25日上午,以“阅见永春·马上夺魁”为主题的2026年永春县魁星文化季晒书大会在魁星广场启幕。这场活动不仅庄重复原了千年晒书古礼,也开启了“功夫永春 马上夺魁”的假日精彩篇章。

晒书大会上,庄严肃穆的古礼展演与书香雅韵相得益彰。活动通过“肃立启礼·雅乐开篇”“敬书沐手·古法晒书”“文脉传薪·文旅启航”三大篇章复刻古法礼制,借助净手明心、敬奉典籍、拂尘展卷、迎光晒书、芸香护籍等步骤,生动诠释古人崇书尚学、护籍传书的深厚底蕴。“以前觉得‘书香’只是个形容词,直到体验了古法晒书,才知道‘书香’也是个名词。听到微风拂过书页的‘沙沙’声,我才明白古人护书的虔诚、对知识的敬畏。”参与晒书活动的永春华侨中学高三学子陈绍玮说道。

晒书,晒的是典籍,更是永春丰厚的文脉“家底”。活动中正式发布了永春“五一”假期的多元文旅活动矩阵,现场同步为“海丝泉州推荐官”永春选拔赛的获奖者颁奖,表彰了一批优秀的本土文化传播使者,并启动了“魁星点斗·登科夺魁”通关打卡徒步路线。该路线串联魁星岩景区十大文化节点,让游客在徒步中沉浸式体验“登科进阶”的趣味与美好寓意。以晒书大会为起点,面对即将到来的“五一”假期,永春县紧扣“马上夺魁趣永春”主线,串联古今、融合业态,精心推出多元特色活动。

本报讯(融媒体记者陈明华 通讯员苏琦鑫 周铭涵 郑世杰)近日,晋江接连发生两起民房厨房火灾,起火原因皆是户主烹饪时临时离开、无人看守,火势引燃了油烟机及管道油垢。所幸处置及时,未造成人员伤亡。消防部门提醒,厨房用火务必做到“人离火熄”,并定期清理油烟设备,严防火灾发生。

4月21日,晋江市龙湖镇一民房厨房突发火灾,现场浓烟弥漫,火苗迅速窜向油烟机。消防救援人员到场后迅速处置,成功扑灭火灾。此次事故造成油烟机及周边物品烧毁,无人伤亡。经调查,户主当时在厨房烹饪,中途临时离开,灶台无人看守,火星引燃了油烟机及管道内堆积的油垢,从而引发火灾。

无独有偶,4月22日,晋江市梅岭街道一民房厨房发生类似火情。户主在对食材进行焯水时,因临时有事离开厨房,未关闭火源,火焰引燃了油烟机,导致设备烧毁。消防部门迅速到场处置,火势被及时控制,未造成更大损失。

消防人员介绍,厨房油烟机长期使用后,机身、滤网及油烟管道内会堆积大量油垢。这类物质燃点低、易燃烧,一旦接触

灶台明火或电器火花,极易被引燃。而且油垢燃烧速度快,火势会顺着管道快速蔓延,短时间内火情便会扩大,严重威胁房屋及人员安全。

消防部门提醒:市民在厨房用火时最好不离人,进行烹饪、烧水、油炸等操作时,必须有人现场看守,严禁中途离开、无人值守;要定期清油垢,每月规范清洗油烟机、滤网及管道,杜绝因油垢堆积引发

“油垢助燃”,严禁直接用水冲洗电机、线路等电器部件;要勤清洗接油杯,油杯内油污达六分满及时清理,避免油污滴落至明火,清洗时勿用强酸强碱清洗剂;有故障即断电,油烟机出现停转、异响、冒烟等异常情况,立即断电停用,联系专业人员检修,切勿私自拆解。厨房安全无小事,切勿因一时疏忽引发火灾,守护家庭消防安全,从规范用火、及时清障做起。

两起火灾皆因烹饪时无人看守,消防提醒——厨房用火谨记“人离火熄”

灶台明火或电器火花,极易被引燃。而且油垢燃烧速度快,火势会顺着管道快速蔓延,短时间内火情便会扩大,严重威胁房屋及人员安全。

消防部门提醒:市民在厨房用火时最好不离人,进行烹饪、烧水、油炸等操作时,必须有人现场看守,严禁中途离开、无人值守;要定期清油垢,每月规范清洗油烟机、滤网及管道,杜绝因油垢堆积引发

“油垢助燃”,严禁直接用水冲洗电机、线路等电器部件;要勤清洗接油杯,油杯内油污达六分满及时清理,避免油污滴落至明火,清洗时勿用强酸强碱清洗剂;有故障即断电,油烟机出现停转、异响、冒烟等异常情况,立即断电停用,联系专业人员检修,切勿私自拆解。厨房安全无小事,切勿因一时疏忽引发火灾,守护家庭消防安全,从规范用火、及时清障做起。



晒书大会现场(陈小强摄)

学校举办“全猪宴”为体育中考加油

本报讯(融媒体记者杨泳红)近日,南安市英都中学初三年级师生迎来一场别开生面的暖心晚餐。英都福田公益走进校园,为即将参加2026年体育中考的全体初三师生精心准备了寓意吉祥的“全猪宴”,以美食传递祝福,助力备考冲刺。

当晚菜单匠心独具,每道菜均配以励志名称:“热血拼搏·登榜题名”(特色猪血)、“鸿运满堂·蹄开得胜”(红烧猪肉、猪蹄)、“排忧解难·节节登高”(香炸猪排骨)、“骨气满满·全力冲刺”(文火炖全猪骨汤)、“展翅腾飞·勇攀高峰”(酥炸炸鸡腿)、“金蛋夺魁·一举夺金”(西红柿炒蛋)、“清心稳考·一路顺遂”(清炒时令蔬菜)、“硕果累累·不负韶华”(缤纷水果拼盘)。菜品既注重营养,又满载美好祝愿。

在温暖融洽的氛围中,全体师生共进晚餐,欢声笑语间信心倍增。“我们一定会加油的,在体育中考中拼出好成绩!”多名初三学生表示,这次活动很有意义,非常贴心,让他们信心满满。