

多措并举促就业 我国实施 稳岗扩容提质行动

国务院就业促进和劳动保护工作领导小组印发的《稳岗扩容提质行动方案》5月18日对外发布,围绕重点行业用工、挖掘就业潜力、提升就业质量等方面提出政策举措。

今年以来,我国就业形势保持总体稳定,一季度全国城镇新增就业299万人,城镇调查失业率平均值为5.3%。但就业总量压力依然存在,结构性就业矛盾突出,外部环境变化带来一些新情况新问题。

“实施稳岗扩容提质行动,是落实党中央、国务院决策部署的重要举措,是凝聚各方合力、树立‘大就业观’的重要体现。”中国科学院研究院就业创业与政策评价研究室副主任黎宇说,行动方案将重点行业、重大项目、重点领域与稳就业有机结合,稳用工、挖潜力、提质量等举措针对性强,有利于加强产业和就业协同。

在促进行业发展中稳岗位

制造业是稳定就业基本盘和拓展就业增长点的重要方面。根据方案,我国将实施制造业重点产业链高质量发展行动,同时研究出台专门意见,推动工业全要素智能化发展和农业数字化转型,鼓励企业在应用人工智能能时同步开展转型转岗培训,帮助稳定就业岗位。

强化建筑、住宿餐饮等行业支持挖潜就业空间方面,方案提出,加快打造主题酒店、度假酒店、特色民宿等多元业态,在发展特色服务中创造新的就业岗位。支持设立建筑业稳就业专项贷款,支持涉及建筑起重机械的施工项目增加机械类安全生产管理人员。

我国还将稳定政策性岗位招录规模。其中,方案明确,推动国有企业校招比例继续提高5个百分点以上。

在推动产业升级中扩容量

聚焦拓展消费领域就业空间,方案提出,深入实施提振消费专项行动,培育“演艺+”“体育+”“美食+”“冰雪+”“文旅融合消费新场景,挖掘服务消费领域就业增长点。开展服务业促就业行动,推动先进制造业和现代服务业深度融合、双向赋能。

项目投资建设方面,方案要求靠前实施具备条件的“十五五”重大项目,发挥重大项目吸纳就业作用。稳定交通运输基础设施建设规模,加快推进一批国家水网重大工程开工,加大以工代赈实施力度。

新兴产业蓬勃发展,蕴含广阔就业空间。根据方案,我国将围绕重点行业领域,推进人工智能赋能行业应用,扩大数据标注员、人工智能训练师等新职业新工种需求;加快新能源、新材料等战略性新兴产业集群发展;强化碳达峰碳中和专业人才培养。

人口发展少子化、老龄化趋势下,民生诉求愈发复杂多元,不少新职业应运而生。方案提出,扩大老年康复护理、安宁疗护服务供给,研究设立养老服务员职业资格,强化专业人才保障。支持建设托育综合服务中心,支持有条件的用人单位为职工提供托育服务,增加就业机会。

方案还提出“研究编制海洋经济高质量发展紧缺人才相关目录”“落实好创业担保贷款、稳岗扩岗专项贷款等政策”等举措,提升城乡区域协调发展就业承载力,激发创业带动就业效能。

在促进人岗匹配、强化权益保障中提质量

今年高校毕业生规模扩大,促就业任务重。同时,我国农民工总量超过3亿人,这一群体的服务保障需进一步强化。

黎宇认为,从“打造贯穿全职业生涯的技能培训体系”“大力培育新职业新岗位”,到“开展就业实训活动”“开发一批职业体验岗位、优质见习岗位”“开展‘就业援助暖心活动’”等,系列举措有利于不断提高劳动者能力,助力解决结构性就业矛盾。

方案还提出,健全技能导向的企业工资分配制度;制定《新业态劳动者权益保障办法》,鼓励支持新就业形态人员参加职工养老保险;推动修订《职工带薪年休假条例》,规范劳务派遣用工,保障职工休息休假等权益。专家认为,相关举措将持续推动就业质的有效提升和量的合理增长。(新华)

国际局势动荡

我国经济为何开局良好?

“4月份,国际环境复杂严峻,地缘政治冲突外溢影响持续显现,全球能源市场高位波动,世界经济复苏难度加大。”

5月18日,国新办举行新闻发布会,介绍2026年4月份国民经济运行情况。国家统计局新闻发言人付凌晖表示,在复杂国际局势下,各地区各部门综合施策,有效实施更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策,国民经济保持向好发展态势,展现出强大韧性和活力。

装备制造增势良好

数据显示,1—4月份,国民经济保持稳中有进发展态势,高质量发展扎实推进。全国规模以上工业增加值同比增长5.6%。其中,装备制造业增加值同比增长8.7%,对规模以上工业增长的贡献率超过七成;高技术制造业增加值增长12.6%,分别快于全部规模以上工业增加值3.1和7.0个百分点。

付凌晖表示,今年以来,在各项政策支持下,生产供给保持持续增长,有效满足各方面需要。从工业看,1—4月份规模以上工业增加值同比增长5.6%,继续保持较快增长。其中装备制造增势良好,为产业升级和消费扩大提供有力支撑。1—4月份,装备制造业增加值同比增长8.7%,对规模以上工业增长的贡献率超过七成。从服务业看,1—4月份服务业生产指数同比增长4.9%,保持总体平稳。现代服务业较快增长,1—4月份信息传输软件和信息技术服务业、租赁和商务服务业生产指数分别增长10.9%和9.3%,继续保持较好发展势头。

创新引领作用显现

从就业和物价来看,4月份全国城镇调查失业率为5.2%,比上月下降0.2个百分点。其中30岁—59岁劳动力调查失业率为4.2%,也比上月有所下降。就业形势保持总体稳定。从价格看,4月份

国家统计局新闻发言人、国民经济综合统计司副司长王冠华在昨日的国新办新闻发布会上表示,4月份部分指标增速有所回落,属于月度之间的正常波动。综合累计数据和结构性指标,中国经济稳的主基调没有变。如前4个月,规模以上工业增加值、服务业生产指数同比分别增长5.6%和4.9%,货币进出口总额增

国家统计局新闻发言人、总经济师、国民经济综合统计司司长付凌晖表示,今年以来,我国高技术产业发展态势良好,为经济高质量发展注入强劲动力。市场销售扩大,产品渗透率提升。我国高技术产品凭借高品质和高性价比,受到国内外市场广泛欢迎。

从国内市场看,智能绿色健康等新型

付凌晖介绍,从4月份情况看,受上年同期基数较高等因素影响,商品零售增速有所放缓,但综合商品和服务零售情况看,消费平稳增长的态势没有改变,服务零售增长加快,部分升级类商品零售增长较快,新型消费发展壮大。

服务消费稳步扩大。文化、旅游、健康等服务需求旺盛,对消费支撑作用不断显现。1—4月份服务零售额同比增长

国家统计局18日公布的数据显示,4月份,70个大城市中,一线城市商品住宅销售价格环比上涨,二三线城市环比降幅收窄或与上月相同。专家表示,4月份房地产市场数据显示,部分城市延续3月份向好趋势,各地加快商品房库存去化成效明显,房地产市场筑底回稳态势增强。

□新华



5月18日,在江苏省连云港市连云区一家企业生产车间,工人在生产线上忙碌。(新华)

CPI同比上涨1.2%,涨幅比上月扩大0.2个百分点,保持温和上涨态势。其中,扣除食品和能源的核心CPI上涨1.2%,也保持总体平稳。就业和物价保持稳定,实际上反映出经济稳的内在逻辑。

付凌晖表示,1—4月,创新引领作用持续显现,数字化和绿色化转型深入推进,经济发展新动能快速成长。高技术制造业增加值同比增长12.6%,继续保持快速增长。在高端制造中,飞机制造、生物药品制品等行业增加值分别增长25.7%和12%。新兴产业蓬勃发展。数字经济渗透加快,电子信息通信等行业增势较好。1—4月份计算机通信和其他电子设备制造业增加值增长14%。服务业发展新动能持续增强,1—3月份规模以上战略性新兴产业服务业企业营业收入增长

7.1%。随着人工智能快速发展,产业带动效应增强。1—4月份,机器人减速器、工业机器人产量分别增长73.3%和25.7%。

积极加大能源保供

“国际环境动荡不安,全球产业链供应链受到冲击。”付凌晖说,我国积极扩大高水平开放,依托完整产业体系和不断提升的产品和服务的质量,推动外贸较快增长,为世界注入稳定性和确定性。1—4月份货物进出口总额同比增长14.9%。从主要贸易伙伴看,1—4月份,我国对东盟、欧盟、共建“一带一路”国家等货物进出口增速均保持两位数增长。从出口看,新的市场竞争优势逐步确立,绿色产品和高新技术产品出口增长较快。1—4月份,我国电动汽车、风力发

电机组等绿色低碳产品出口额增长超过40%,高新技术产品出口额增长27.6%。从进口看,中国大市场对全球的吸引力稳步提升,1—4月份我国货物进口额同比增长20%。其中,从拉丁美洲、非洲的进口额分别增长25.1%和11.2%。

付凌晖表示,要看到,面对国际能源市场波动,我国积极加大能源保供,实施价格临时调控,加大民生投入,保障了国内生产生活总体稳定,取得积极成效。这些情况充分表明,我国经济具有较强应对外部风险冲击的能力,继续保持向好发展态势,高质量发展取得新成效。当然也要看到,国际环境不稳定不确定因素较多,地缘政治冲突影响持续发酵,国内供需矛盾仍比较突出,部分企业经营困难,经济持续稳中向好的基础还需巩固。(封面)

部分指标增速回落是正常波动

长14.9%,服务零售额增长5.6%,4月末的外汇储备余额超过3.4万亿美元,城镇调查失业率保持稳定,能源供应稳定增加,基本民生和安全发展得到较好保障。

王冠华强调,中国是一个超大规模的

经济体,观察经济运行关键还是要看大势、看趋势。中国经济长期在爬坡过坎中前进,经过多年发展,已经积累了更加雄厚的物质技术基础,更加有韧性的产业体系,更加广阔的内需市场,抗压能力、回旋余地都在

拓展。这既是中国经济基础稳、优势多、韧性强和潜能大的体现,也是下阶段经济继续保持平稳运行的底气和信心。王冠华还指出,经济新动能和新优势的培育壮大,为高质量发展开拓了空间,积蓄了力量。

高技术产品正在全球市场“圈粉”

消费需求加速释放,带动相关高技术产品销售较快增长,一季度从重点平台监测情况来看,智能眼镜销售额成倍增长,一级能效洗衣机、智能血糖仪销售额增长均超过20%。4月份新能源汽车国内零售渗透

率首次超过60%。数字消费和线下场景加速融合,无人机配送在城市加速落地。

国际市场方面,1—4月份,我国高技术产品出口额同比增长27.6%,明显快于全部出口额,占出口总额比重达到

27.9%。以电动汽车、锂离子电池、太阳能电池为代表的“新三样”产品出口高速增长,现在中国品牌电动车、家用光伏储能设备等越来越多地出现在世界各地,中国高技术产品正在全球市场“圈粉”。

“文旅热”“赛事热”成消费新亮点

5.6%,增速比一季度加快0.1个百分点,明显快于商品零售额增速。“文旅热”“赛事热”等成为服务消费发展新亮点,相关服务零售额较快增长。1—4月份,旅游咨询租赁服务、交通出行服务、文体休闲服务类零售额均保持两位数增长。4月份

清明假期叠加部分省份实施中小学春假制度,增强文旅消费带动效应。清明假期国内出游人次和总花费均超过6%。

新型消费增势较好。网上消费、数字消费、绿色消费等新型消费较快发展,为消费市场发展注入新动能。1—4月份网

上商品和服务零售额同比增长6.6%、通讯信息服务类零售额同比增长超过10%。此外,4月份我国新能源汽车销量同比增长9.7%,是在去年较高基数的情况下实现较快增速。

(中新 证时)

4月份70城房价数据显示:

楼市筑底回稳态势增强

二手房市场活跃度持续提升

根据国家统计局数据,4月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.1%,其中,上海、广州和深圳分别上涨0.4%、0.1%和0.1%,北京下降0.2%;二手房销售价格环比上涨0.4%,涨幅与上月相同,其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.4%、0.7%、0.2%和0.3%。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示,往年进入4月份后市场交易会季节性转淡,但今年4月份商品房交易仍保持韧性,房价仍能保持止跌回稳的态势,表明市场供求关系正在好转,预期趋于稳定,市场自发修复能力正在持续发挥作用。

据了解,4月份,北京、上海、天津、南京、西安、沈阳、宁波、大连等城市的新房和二手房交易总量同比增长超过10%。中原地产监测数据显示,4月份北京二手房网签量达到1.8万套,同比上涨14.9%,创下近5年同期最高纪录。上海市房地产交易中心数据显示,4月份上海二手房网签量约2.9万套,是近10年来同期单月成交最高值。

清华大学房地产研究中心主任吴璟认为,二手房市场活跃度持续提升,是当前楼市筑底回稳态势增强的最直观体现。以上海为代表的核心城市,成交结构以总价200万至400万元的刚需户型为主力,表明前期积压的真实居住需求正在加速释放。

在城市数量方面,4月份,70个大城市中,新建商品住宅销售价格环比上涨或持平城市共有21个,比上月增加5个;二手房销售价格环比上涨或持平城市共有16个,比上月减少1个。

市场新增库存正被逐步消化

今年以来,各地从供需两端因城施策,全国逾百城市出台房地产相关政策近两百条,有效撬动了改善性和刚性需求。

具体来看,“以旧换新”继续推进,如东莞、潍坊等城市支持房地产经纪机构及开发企业开展住房“卖旧换新”“收旧换新”等业务,供地更加精准,如济南推行“小地块”供地,加强前置配套落地,提升地块综合品质;广州合理把握供地地区位、规模、时序,年度内不在同一规划单元集中出让商品住宅用地。住房信贷和住房公

积金政策不断调整优化,如武汉、常州、昆明等城市调整优化住房公积金政策,包括提高贷款额度、允许提取公积金支付首付“又提又贷”等。

国家统计局数据显示,1至4月份,全国房地产开发投资23969亿元,同比下降13.7%;4月末,商品房待售面积77801万平方米,同比下降0.5%。其中,待售3年以下面积57903万平方米,下降2.6%。

对此,吴璟说,应当理性看待这一变化,这既是各地落实严控增量要求的正向反映,也是市场供求关系调整的自然结果。当前我国住房供求关系已发生重大转变,从总量短缺转为总量基本平衡、结构性供给不足,继续大规模扩张增量不符合市场规律。同时,待售3年以下新建商品房面积同比下降2.6%,这表明市场新增库存正被逐步消化,各地采取多种方式分类处置去库存的成效明显。

专家表示,总体看,今年以来,全国房地产市场筑底回稳态势增强。面对市场积极信号,应继续坚持“控增量、去库存、优供给”的政策方向,持续巩固“止跌回稳”基础,使存量有效消化、供需实现再平衡,引导房地产市场健康可持续发展。

玉田渠生态护坡(B标段)项目 安商房选房回迁通知

尊敬的被征收人:

玉田渠生态护坡(B标段)项目定于2026年5月19日组织安置房选房,选房地点城建·田中里P1楼社区管理用房(7号楼边),选房顺序按照选房号对应的顺序号先后依次进行,每日安排40个号码,上午20个号码、下午20个号码,如有变化,以通知为准。上午选房的须于8:30前到场,下午选房的须于14:30前到场,请准时参加。

为方便被征收人选房,指挥部准备了《安商房选房回迁指南》。选房工作结束后,请被征收人于2026年5月19日至5月22日(上午9:00-12:00,下午2:30-5:30),携带身份证、选房结果单、结算款凭证等材料,到达城建·田中里物业服务中心办理交房,并现场缴交物业管理费。如被征收人逾期未来办理,视为征收安置单位于上述期间届满日完成交付,征收安置单位不承担逾期交付责任。本通知发出后,临时安置费按房屋征收补偿方案规定执行。

江南片区建设指挥部
2026年5月19日