

市人大常委会组成人员培训班走进标准化产业园区,并热议建设成效——

“寸土生金”激活产业满盘棋



6月23日,市人大常委会组成人员培训班走进泉州开发区智能产业园,实地视察产业园区标准化建设工作,并开展现场教学活动。
一栋栋崭新厂房整齐排列,生产设备有序运转,企业“拎机投产”的火热场景让来访成员频频驻足。这座仅用17个月便建成投用的园区,目前已集聚鞋类研发、

智能装备、国际IP创新、数字科技等四大类设计中心,成为泉州工业园区标准化建设的鲜活样板。
现场教学活动中,从低效用地到产业高地,从“企业跑题”到“数据跑路”等,市人大常委会组成人员热议着园区标准化建设成效,算着一笔笔“成本账”“效率账”“链上账”。最新数据显示,这场肇始于2021年的泉州市工

业园区标准化建设专项行动,市级“四个一批”累计建成标准厂房和配套用房2808.7万平方米,累计入驻企业2798家,投产企业2659家,纳统企业1164家,入园企业规模以上产值776.54亿元。数据背后,是一场从“制造大市”向“智造强市”跨越的生动实践。
□融媒体记者 黄文珍 颜雅婷 通讯员 章志贤 文/图

盘活低效地 改出发展新空间

土地是产业发展的硬约束。对于晋江这样起步于乡村工业化的县域经济龙头而言,当土地开发强度逼近49%的天花板,如何在螺蛳壳里做道场,是关乎发展存续的“时代之问”。
“这些年,我们抓住国家低效用地试点机会,着力推进园区标准化建设。到现在,已盘活8000多亩低效工业用地,新增产业空间超1000万平方米,做到‘寸土生寸金’。”市人大代表、晋江市工信局局长林永红说,推行多元化改造模式、破解项目政策瓶颈、打造精准服务阵地是园区标准化建设的重要抓手。“我们遵循‘发现问题—解决问题—形成政策’路径,陆续推出补办不动产登记、并宗改造延长土地使用年限、法拍地单独计容、多评合一、模拟审批、桩基先行、产权分割动态管理、参照预售模式缴税、带押过户等系列招,拿掉了一批影响园区建设运营的‘拦路虎’。”
晋江是一个缩影。泉州工业园区标准化建设不是向外无序扩张,而是向存量要增量、向天空要空间,以“亩均论英雄”倒逼产业空间脱胎换骨。五年来,我市按照“四个一批”滚动推进

百个园区项目,在全市掀起大范围盘活低效用地、大力度建设生产生活生态有机融合的现代化园区热潮,把园区打造为推动制造业高质量发展的主要平台和县域经济的发展引擎。作为牵头部门,市工信局把工业园区标准化建设作为重新配置资源要素和提升产业竞争力的主阵地,坚持抓好“规划、规范、提升、示范、招商”5个环节,落实“月例会、季交流、年评价”工作机制,出台年度专项行动方案和入园政策,为推进新型工业化、发展新质生产力提供有力支撑。
据悉,截至今年5月底,在滚动推进100个园区项目中,新增投用或部分投用项目3个,累计已达85个;新增建成封顶面积156.61万平方米,入驻企业238家、投产企业260家、纳统企业30家。万亩低效用地重焕生机,累计盘活5.2万亩。6个园区、11个案例入选工信部《产业园区推进新型工业化典型案例集》,数量居全国地级市第一;12个(次)园区获评“福建省新型工业化产业示范基地”,数量居全省第一。2025年我市工业投资增长14.8%,连续32个月实现两位数增长。



成本降了 链上活了 产城人融出新动能

企业是产业高质量发展的生力军,园区标准化建设的最终检验标准还源于企业的获得感。当企业在园区里真切尝到了甜头,看到了奔头,信心便从可感可触的账本数字里扎下根来,市场的活力也随之破土生长。
“园区标准化建设精准契合泉州制造业转型需求,既解燃眉之急,又为城市长远发展铺路。”在市人大常委会委员、农工党泉州市委会副主委庄刚毅看来,对企业而言,标准化厂房、统一配套和链式集聚,有效降低了落地与生产成本,打通上下游协同,让中小企业能专心投入研发与市场拓展。“这一模式盘活了低效工业用地,重塑产业空间布局,将单一厂区升级为宜居宜业的产业社区,并补齐人才生活配套短板,在守住实体经济根基同时完善城市功能,集聚人才活力,实现产业发展、城市提质与群众安居三方共赢,是传承弘扬、创新发展‘晋江经验’,培育新质生产力的有力举措。”
市人大常委会委员、福建省华远电讯集团董事长陈文海最直观的感受是,入园让企业成本降了,投产速度快了。“标准化园区企业可以‘拎包入驻、拎机投产’。我们算过一笔账,直接入驻标准化厂房,能节省50%到80%的前期固定

资产投入,再加上市里出台的租金减免政策,这笔钱省下来,就能投入到设备更新和技术研发上。投产周期能缩短一半以上,不少企业入驻两三个月就能开线生产,这是最实在的效益。”他坦言,泉州制造业本就有产业集群底子,而标准化园区相当于把集群再浓缩、再提纯,实现“一园区一产业链”。龙头企业入驻,还能卫星式带动配套厂家,不用提前进货库存,不用设仓库,省运费。“企业找配套园区走几步路就能对接上,上下游企业联动排产,这在市场竞争里可是核心优势。”
市人大常委会委员、石狮市鸿峰环保生物工程有限公司总经理蔡彩红同样深有感触。“入驻标准园区大幅降低了建厂成本,省下的资金可直接用于设备投入;而上下游企业集中布局,原材料采购和货物运输距离缩短,物流成本下降,接单生产更高效。”她说,此外,园区统一处理污水废气、集中供能,企业无需单独购置环保设备,运维费用明显减少,节约能耗与环保支出。园区还配套质检、数字化等公共服务,代办各类审批手续,既省去设备投入,也减少行政琐事。“招工环境还得到改善,企业能专心抓生产、拓市场,整体实现降本增效。”

电等企业 数字入园 软服务托举硬支撑

如果说标准化厂房是园区的“骨架”,那么电力和信息网络就是流淌其中的“血液”与“神经”,这些新型基础设施的“软服务”是撑起产业升级的“硬支撑”。
“这些年,我们联合工信部门落地园区专属服务创新公用配电直供到户、项目长负责制、共享电工等举措,设立福建省首个绿电绿证服务专窗。”市人大常委会委员、国网泉州供电公司总经理洪卫东告诉记者,园区内低压接入上限放宽到250千伏安,大幅压缩企业办电周期,减少企业投入,有力支撑园区标准化建设与城市更新建设。目前,园区直供拎包入住、共享电工等成熟模式已复制推广至全市各类企业,实现“让电来等企业用”。“接下来,我们将持续深化园网一体化配套,拓展光伏储能综合应用延伸服务,争取全市全域放开200千伏安低压免费

接入普惠政策,以优质电力配套赋能产业提质升级。”
如今,“智改数转”已成为产业高质量发展的必由之路。“作为信息通信运营商,我们打造园区新基建‘四大底座’,通过‘通智算’一体化综合服务助推泉州高标准数字化产业园区建设。”市人大代表、泉州移动公司总经理林志宏说,包括布局5.5G、RedCap和50G PON双万兆通信底座,满足大带宽、低时延、海量设备接入需求;打造多元异构算力底座,通过算力节点入园实现“数据不出园、算力按需调用”;搭建园区智慧物联底座,打通各类系统信息孤岛,提升园区智能化运营效率和效益;筑牢信息安全底座,保障海量数据高速加密传输和安全可信流转。“接下来,我们将进一步推动‘AI+制造’标杆园区,‘绿电智算’低碳园区落地。”林志宏说。

市场监管系统检查 209处集中就餐单位 护航考生 “舌尖安全”

本报讯(融媒体记者陈云青 通讯员苏晓晖 文/图)拉网式检查209处集中就餐单位、食材快检6442批次、排查整改437项食品安全隐患……2026年高考保障期间,泉州市场监管系统打出食安监管组合拳,织密考生用餐防护网,交出食品安全零事故保障答卷。
中高考前夕,市市场监管局抢先抓早,第一时间部署各县(市、区)局,对辖区内考生集中用餐的学校食堂、食宿酒店开展食品安全事前评估和风险排查。通过靶向性抽样检验、严格审核供餐菜谱、现场指导操作规范等手段,深入排查食品采购、储存、加工等环节的潜在风险,并督促相关单位限时整改到位,将隐患消除在萌芽状态。
监管部门提前发布中高考期间食品安全风险提示,明确要求学校食堂及餐饮服务单位严格落实主体责任,确保食品采购、贮存、加工、配送等全流程合规。同时,温馨提醒广大考生和家长:在家烹饪时,应选择正规商超采购食材,注意适量储备、科学储存,加工过程做到生熟分开、烧熟煮透;外出就餐时,务必选择证照齐全、环境整洁、管理规范的餐饮单位,理性点餐、均衡营养,保持良好应考状态。

考试期间,全市各级市场监管部门累计出动2014人次,对涉及全市173个考点、18万名考生的209处集中就餐单位实施了拉网式、全覆盖检查。监管人员紧盯食材进货查验、索证索票、人员健康管理、加工操作规范、后厨环境卫生、餐饮具清洗消毒、食品留样等关键环节,做到“每日每餐必查”。现场共排查风险隐患437项,并100%整改落实到位,确保考点保障不留盲区。
为应对夏季高温易导致食材变质的风险,各地市场监管部门采取“快检车巡回检测+快检车驻点检测”相结合的方式,对供餐点使用的食材原料开展现场快速检测,共计完成6442批次。同时,严格落实食品安全“一品一码”追溯管理制度,对所有食材来源进行全程追溯,严禁来源不明的水产品、肉类及其他食品原料流入校园,从源头筑牢安全防线。

此外,市场监管局还联合驻局纪检监察组、市教育局成立工作专班,采取“不打招呼、直奔现场”的飞行抽查方式,对全市各地考点保障情况进行突击检查,有力倒逼供餐企业切实履行食品安全第一责任人责任,同时有效督促各县(市、区)局夯实属地监管职责,确保各项保障措施不走过场、不留死角。



泉州举办数据知识产权 专题培训 为数据要素 市场化赋能

本报讯(融媒体记者郭剑平)为落实国家数据基础制度建设部署,强化市场主体数据知识产权保护运用,助推数字经济提质增效,近日,数据知识产权暨数据产权专题培训在泉州举办。来自全市制造业、数字科技等重点领域的百余位企业代表参加培训。
当前,数据知识产权已成为数字经济时代企业核心竞争力的重要组成部分。作为制造业大市,泉州主动抢抓数字经济新赛道,积极探索新业态、新领域知识产权保护与价值转化新机制,持续推动数据资源向数据资产高效转变,已落地多起数据确权与价值转化典型案例,率先设立全省首家“数据知识产权主题银行”,成功打造数据资源资产化改革的“泉州样板”。
此次专题培训紧扣企业在数据确权、合规运营、价值转化等环节面临的共性难题,邀请行业资深专家开展专题授课。课程围绕数据知识产权政策解读与福建实践路径、数据知识产权登记实务与案例分享、数据产权登记政策与实务分享等核心实务内容展开。授课专家系统解读了数据知识产权与数据资产的政策体系、核心内涵、应用场景、核心价值与登记流程,并结合工业互联网、数据金融、地理标志等领域的典型案例,分享盘活“沉睡”数据资产、实现价值转化的关键路径与实务要点,为企业办理数据确权登记提供清晰指引和实操参考。

参训企业代表表示,本次培训针对性强,不仅加深了对数据产权制度的理解,更明晰了登记申请路径,后续将积极推动相关登记工作,加速释放数据要素倍增效应。

市工信局组建专家服务队下沉企业一线 精准把脉问诊 赋能技改升级

记者获悉,日前,市工信局牵头组建行业专家服务队,下沉企业一线开展靶向技改诊断服务。此次诊断聚焦计算机、通信和其他电子设备制造业,精准破解企业技改“不敢转、不会转、盲目转”的共性痛点,推动制造业向智能化、绿色化、融合化方向提档升级。作为我市推进国家制造业数字化转型试点城市建设的务实举措,该项服务通过“一企一策”精准赋能,畅通技改落地转化链条,夯实国家新型工业化示范区建设支撑。
□融媒体记者 黄文珍 通讯员 苏栋梁 谢坤霖 刘炜楠 文/图

测管控以及高速打包发货等方面实现从全人工转向人机协同,是我们目前亟待破解的难题。”泉州市铁通电子有限公司负责人提出了困惑。根据企业诉求,现场专家团队结合合同类细分领域产线建设案例,围绕产线布局、工艺分解落地等维度逐一拆解分析,给出分场景产线搭建思路与工艺优化参考方向。
泉州赛威科技有限公司实行的是典型的传统劳动密集型生产模式。近年来,该企业面临企业对讲机生产组装自动化水平较低、订单销路拓宽等难题。为此,专家组与企业就单点工艺升级、AI营销拓客等方面开展持续深化交流,共同探寻适配的智能化升级路径。



晶体、光隔离器等产品生产和检测过程。针对企业人工检测效率低、工序卡点制约产能释放的难题,双方就产能提质增效及智能化检测升级路径展开深入交流。
“接下来我们将持续开展新技改入企诊断服务,持续扩大服务覆盖面。”市工信

局相关负责人表示,同时,深耕各试点行业重点企业,持续优化全链条服务模式,以零距离的技改服务赋能产业升级,推动城市试点工作开展走深走实,为全市高水平建设国家新型工业化示范区打造可落地、可复制的实施路径。

专家上门“开方” 精准对接企业刚需

市工信局相关负责人介绍,为提高技改诊断服务的精准性与适配性,工信部门通过全覆盖问卷调研,对企业逐一电话回访等方式,全面摸排企业技改的痛堵点和个性化升级需求。在此基础上,组织专家入企上门诊断,以确保服务精准对接企业刚需、靶向破解企业技改思路不清、技术不足、政策不熟等实际问题,并为企业提供可落地的个性化技改方案。
“随着国铁400MHz数字无线列调标准落地,存量模拟列调迎来大规模更新改造窗口期。如何在产线安全生产、质量检

分步实施“良策” 助推产业提质增效

如何规避无效投入,稳步推进企业数字化转型,是泉州向汉智能科技有限公司亟须解决的挑战。现场,专家组与企业负责人围绕电子变压器、电感器等产品生产数据实时可视化需求,详细拆解产线数字化改造的路径,并提出了“轻量化、低成本、分步落地”的改造建议,还同步解读该企业数字化转型扶持政策。
在福建中策光电股份公司,专家组详细了解企业C-Lens透镜、偏光镜、光学