

# 台商区洛阳镇:党建赋能乡村振兴

一桥越沧海,一街览古今,一楼寄侨情,一溪润田园。泉州湾畔,世界文化遗产点洛阳桥静卧碧波之上,悠悠潮声回荡着海上丝绸之路的千年回响。

近年来,泉州台商投资区洛阳镇党委牢牢把党建引领发展主线,充分发挥党组织统领全局、凝聚合力的核心作用,统筹盘活古桥、古街、溪流、侨居四大核心资源,坚守世遗赋能、生态筑基、侨韵增色的发展路径,融合人文传承、非遗焕新、亲水休闲、乡土研学多元业态,秉持保护性提质开发理念,全域激活镇域特色发展动能,探索出一条文脉绵延、生态宜居、文旅赋能、侨共生的高质量发展新路径。

□通讯员 陈丹萍 融媒体记者 陈桂生 文/图

## 古街漫游

### 踏千年海丝老街 沉浸式焕新世遗文脉

洛阳桥北,洛阳古街,古称“三里街”,始建于唐、兴于北宋,因洛阳桥而起,依古港口而繁盛,是古代泉州湾重要的商埠集散地。古街紧连世界文化遗产点洛阳桥,桥街共生、文脉绵延,是鲜活立体的海丝文化读本。

街区内部庙宇、义波祠、古井禅寺、张氏大夫第等古迹星罗棋布,街巷两侧完整保留清末民初闽南古厝与南洋骑楼建筑精。精致考究的雕花廊柱、厚重古朴的红砖墙体,交融闽南乡土韵味与南洋侨乡风情,沉淀着古街千年商贸底蕴,彰显出独树一帜的人文气质。

留形、留韵、留烟火。洛阳镇党委坚持世遗保护与民生提升双向共进,以“针灸式”微改造精准提质,用最最小干预守护古街原生风貌与市井肌理。自2018年启动街区品质提升工程以来,1.08公里主街全面完成复古石板路面复原,实现架空管线下地、地下管网整体升级,在优化居民宜居环境的同时,大幅提升街区文旅游览品质。

今年以来,洛阳镇持续完善文旅配套体系,升级智慧导览系统、优化停车休憩布局、布设特色景观标识,补齐文旅服务短板。深度挖掘本土人文底蕴,依托吴文季故居特色文化资源,串联名人文化IP,规划打造以《康定情歌》为主题的吴文季康定文化园,集文化溯源、群众休闲、网红打卡于一体,丰富古街文化叙事层次。

2025年7月,以“新邻居·新丝路”为主题的洛阳古街示范段全新亮相。街区创新推行街巷“主理人计划”,精准引入多元特色业态,让千年古街既留存岁月沉淀的古韵底色,又焕发新旧共生的鲜活生机,成为兼具颜值、底蕴、趣味与烟火气的高品质文旅打卡地。

依托街巷主理人特色运营模式,洛阳镇布局差异化、全时段文旅业态,搭建沉浸式、场景化游玩体验体系。纸扎、影雕等非遗技艺走出展馆、贴近大众,让游客沉浸式感受传统工艺魅力;闽南童谣、南音、民间讲古常态化展演,古桥畔的文明实践大舞台好戏连连,重现海丝古道千年丝竹古韵。元宵赏灯、端午包粽、中秋乡宴等传统民俗代代传承、浸润人心。创新推出“古街寻狮”互动项目,推动世遗文脉从静态观赏转为动态体验。同时集聚国风茶饮、特色小吃、文创小店等潮流业态,覆盖全年龄段游玩需求,实现街区可逛、可赏、可玩、可憩,持续释放全天候文旅活力。



洛阳古街修旧如旧,尽显古韵。



下曾溪田园风光项目

## 溪岸寻趣

### 漫步十里生态水岸 慢品乡野田园新韵

沿溪而行,两岸景致次第展开。下曾溪发源于洛阳镇梅岭村,流经多个村落,最终汇入百崎湖,流域全长11.4公里。曾经,受经济发展、人口集聚影响,下曾溪生态环境一度承压退化。近年来,洛阳镇充分发挥党建引领基层治理作用,全面压实河长制,系统性推进安全生态水系建设、小流域水土保持治理、溪流综合整治等工程,河道水质稳步提升至Ⅲ类标准,流域生态面貌实现蝶变升级。

2023年,洛阳镇启动下曾溪田园风光项目,一体化推进美丽河道、美丽田园、美丽村庄、美丽经济四大工程。今年以来,西塘村滨水景观提升工程提速落地,全线贯通滨水慢行步道,错落布局观景平台、亲水栈道、滨水绿植景观,生态休憩、亲水漫游的滨水空间逐步成型。依托下曾溪跨村党组织联动机制,打破村居治理壁垒,实现水系治理、风貌管控、业态培育协同推进,稳步迈向“一溪串村居、一水润全域”的发展目标。

溪域沿线连片优质农田铺展如画,高标准生态田园片区已具规模。辖区多家现代农业经营主体联动打造四季农耕采摘基地,果蔬采摘、田园研学、农事体验等业态常态化运营,四季皆有田园乐趣。依托闽台农业合作优势,特色花卉观光园打造花海打卡、园艺研学新热点,西塘村成功获评全市首个“科技村落”。下曾溪休闲农业生态走廊内,乡村振兴展示中心加速建设,聚焦农特产品展销、电商孵化、研学休闲等功能,面向亲子群体、研学团队开设自然教育课程,实现人文游览与田园休闲无缝衔接。

全镇以溪域为核心轴线,科学布局“一带三园、四片区”文旅发展空间,一批优质农文旅项目相继落地。智慧农业馆、滨水观光驿站、研学展示中心加快建设,房车营地、田园餐饮、郊野休憩等配套渐次完善,近郊团建、户外露营、亲子休闲等业态日益丰富。沿线闲置古厝有效活化利用,侨乡田园观光、古驿道红色研学两大特色支线应运而生,溪畔茶馆、乡土文创空间也正在酝酿之中。如今,田野风与稻香园果蔬采摘已成为市民周末微度假的热门选择。

## 侨韵寻踪

### 探访百年番客楼 溯源南洋侨乡情

走出红砖古街,深入侨乡腹地,红砖墙、燕尾脊、风雨廊、彩色剪瓷等特色建筑错落排布,南洋审美格调与闽南乡土底蕴深度融合,勾勒出独一无二的侨乡风貌。洛阳镇立足侨乡特色,以党建为纽带凝聚侨心、盘活侨资、激活活力,为古厝活化、侨韵传承、乡村发展注入红色动能。

始建于1948年的屿头村岭埔巷“四排楼”

是侨乡建筑的典型代表。四栋双层南洋楼整齐排布,面阔40米、进深16.5米,坐拥42间房屋、8座厅堂,建筑格局恢弘雅致。楼顶两方剪瓷雕楼匾分别镌刻“三台拱秀”“洛水涵光”,尽显深厚侨乡人文底蕴。

目前,屿头村完整保存番客楼30余栋、宗祠及古大厝10余座;毗邻的前园村也有34座番客楼与闽南古大厝散落溪畔

田间,红砖燕尾倒映碧水池塘,形成“楼在景中、景藏楼间”的诗意画卷。一座座百年侨楼,镌刻着老一辈华侨闯荡南洋、艰苦创业的奋斗足迹,承载着游子叶落归根、安居故土的桑梓情怀,是闽南侨乡文化最鲜活、最珍贵的实物载体。

秉持“修旧如旧、提质增效”理念,镇、村两级党组织联动推进、分类施策,因地制宜盘活侨居资源,让沉寂已久的百年番客楼重焕生机。前园、屿头两大侨村错位布局、特色发展,精准释放侨居资源价值。前园村创新推行“出租+共创”发展模式,引入专业文创设计团队,将老日古厝改造为海丝侨乡会客厅、前园

驿站、乡村茶馆等特色空间,让百年古建重聚人气、再现活力。该村同步推进“五个美丽”建设,成功获评市级美丽侨村。

屿头村聚焦公共文化服务提质升级,先后建成新文化活动中心、侨乡市场、侨星集市、“南洋拾光·影像驿站”等公共空间,搭建侨文化展示、交流、传承平台。以基层党建群团为依托,广大海外侨胞心系桑梓、踊跃反哺,积极参与古厝修缮、业态共建,让厚重的乡愁记忆转化为可触摸、可体验、可共鸣的侨乡新生活。

# 深耕诚信沃土 涵养时代新风



诚信是企业安身立命、行稳致远的根本基石,更是优化营商环境、赋能区域高质量发展的关键支撑。近年来,泉州台商投资区诚信促进会聚力推进“诚信台商区”建设,推动诚信理念深度融入社会治理、产业发展与企业经营各环节。全区持续完善跨部门协同工作机制,搭建一站式综合信用服务平台,常态化开展合规培训、信用修复指导、公益法律咨询等暖心服务。严格落实守信激励各项举措,让守信市场主体在政务审批、融资信贷、政策兑现中尽享红利,引导各类新兴业态规范经营、诚信发展,持续涵养崇信守信、优胜劣汰的优质营商生态。

## 深耕信用治理

### 擦亮诚信金字招牌

作为区域诚信建设的核心推动者,泉州台商投资区诚信促进会坚持知行合一,扎实推进信用体系建设,通过强化理论学习、深耕基层服务、创新宣传载体、培育诚信标杆,构建全方位、常态化、长效化的诚信建设工作格局。

常态化开展专题研讨、联学共建等学习活动,精准落实各级信用建设工作部署,组织会员单位开展诚信文化创作并斩获市级奖项,基层调研形成的多条建议获上级采纳,构建起“学习、实践、转化”的良性闭环。2025年新增6家会员单位,队伍规模持续壮大、结构不断优化,通过常态化企业走访机制,精准对接企业信用、政策申报等难题,服务企业发展的能力与社会公信力持续提升。

在宣传培育方面,搭建立体化诚信宣传矩阵,联合各职能部门、行业协会开展知识产权保护、合规经营、网络经营规范等普法培训,筑牢市场主体守法守信意识。同时组建专业化诚信宣传联络员队伍,构建全域覆盖、上下联动的宣传格局,推动诚信文化与文明创建、基层治理、产业发展深度融合,让守信理念深入人心。

立足服务市场主体核心职能,常态化开设“法律咨询日”,提供免费公益法律服务,针对跨境电商、共享经济等新兴业态开展专项调研,编制风险防范手册并开展驻点法律援助。建立企业诉求快速响应机制,落实守信激励、失信修复举措,为守信企业开通审批、政策兑现绿色通道,主动指导失信企业完成信用修复、重塑经营信誉。同时深入社区开展诚信宣讲,在全社会营造崇信向善的文明风尚。

依托台商区侨乡底蕴与雕艺产业特色,深挖本土文化资源,打造特色诚信文化阵地。通过布设乡镇镇圈“诚信驿站”,探索“党建+诚信”服务模式,建设市级诚信教育基地,打造侨文化诚信展示馆与雕艺诚信文化走廊,将华侨守信家风、传统工匠精神与现代诚信文化深度融合,打造极具区域辨识度的诚信文化品牌,持续提升诚信建设的感染力与影响力。

至繁处起,笃行方致远。下一步,台商区诚信促进会将持续完善信用服务体系,创新宣传形式,选树诚信典型,壮大会员队伍,持续深耕诚信建设沃土,引导全社会形成知信、守信、用信、护信的文明风尚,持续擦亮“诚信台商区”城市名片,以信用建设赋能产业升级、惠及民生发展,为区域经济社会高质量发展注入持久而坚实的信用力量。

□融媒体记者 罗剑生 文/图

## 十年匠心攻坚 高端装备智造走向全球

深耕泉州台商投资区十余载,福建华南重工凭借持续自主创新与诚信经营理念,实现从跟跑到局部领跑的跨越式发展,成功跻身全球超重型物流装备高端赛道。日前,企业自主研发的国内首台72吨超重型叉车正式下线并交付新加坡佳晟集团,填补国内高端精密设备重载搬运装备领域技术空白,打破海外品牌长期垄断格局,彰显国产工程机械硬核实力。

华南重工于2010年落地台商投资区东园镇,厂区占地4万平方米,2025年企业总产值达3亿元,主营重型叉车、伸缩臂叉车、港口机械等装备的研发、生产与销售,产品远销东南亚、中亚、欧美等地区。凭借扎实的研发实力与可靠的产品品质,企业先后获评国家高新技术企业、福建省专精特新中小企业、国家级专精特新“小巨人”企业,成为区域高端装备制造标杆企业。

创新是企业发展的核心内核。多年来,华南重工搭建多层次自主研发平台,深化产学研协同创新,与华侨大学、福建特检院等高校及科研机构共建实验室与工程技术中心,构建高效创新体系。企业通过多项国际管理体系认证,拥有完备行业资质,累计斩获204项各类专利,科技成果转化率达

90%,同时积极参与行业标准编制,以技术实力引领产业标准化、规范化升级。

企业深耕10吨及以上重型叉车细分赛道,坚持差异化发展,避开低端市场同质化竞争,产品广泛应用于港口物流、钢铁冶金、航空航天、风电装备、精密仪器转运等高端工况。通过持续技术攻坚,企业攻克电液驱动、能量回收、动力总成控制等核心技术,45吨级重载电动叉车实现全面进口替代,先后斩获福建省科技进步二等奖、机械工业科学技术奖一等奖等重磅荣誉,多款产品入选省级首台套重大技术装备名录。

当前超重型叉车市场需求持续攀升,行业前景广阔。2023年至2025年,华南重工主力产品营收稳步增长,在国内超重型叉车赛道稳居第一梯队,尤其在超重型锂电叉车领域领跑行业,出口额占总产值七成,持续擦亮中国工程机械出海名片。此次交付的72吨超重型叉车是企业十余年技术积淀的标杆产品,作业振动幅度降低40%,定位精度达±10毫米,可连续稳定作业8小时,完美适配光刻机、大型半导体设备等高精尖产品搬运需求,获得海外客户高度认可。目前,企业分布式电动缸全电驱动叉车等前沿项目已进入研发阶段,持续以创新驱动迈向产业链价值链高端。



16吨、25吨级超重型叉车刚从生产车间下线,准备进行作业试验。



秉持诚信精工理念,严控工序以严苛标准把控每一件产品。

日发放专属礼品,为员工子女准备儿童节礼物。日常管理中柔性暖心,用人文温度凝聚团队,培育出一批伴随企业成长的老员工,成为企业稳定发展的中坚力量。

以诚信拓市场,以品质赢口碑。泉州胜达始终将产品质量作为企业生命线,严守品控标准,坚持精工制造,凭借诚信履约、品质过硬的优势,积累了优质市场资源。目前企业是小米、海尔等国内知名品牌一级供应商,与日本TOTO等国际卫浴品牌保持超十年稳定合作,产品远销美国、德国、韩国等十余个国家,形成内销60%、外销40%的均衡市场格局。

小配件里藏着大匠心,方寸产品间尽显诚信与温情。十余载脚踏实地,泉州胜达靠诚信、品质与人文温度站稳脚跟。何典胜表示,往后,企业也会继续踏踏实实干实业,在橡胶密封领域持续深耕,一步一个脚印朝着既定目标迈进,用日复一日的坚守,书写属于本土企业的实干故事。

## 诚信赋能实业 小微配件闯出广阔天地

小小的橡胶密封圈,是贯穿食品卫浴、汽车电子、航天机械等行业的核心基础配件。泉州胜达扎根台商投资区十余载,坚守“诚信立企、品质兴企、温情聚人”理念,深耕橡胶密封制品细分领域,将小微配件做成特色优势产业,在激烈市场竞争中稳步前行。

2011年成立的泉州胜达,是一家集研发、生产、销售于一体的现代化橡胶制品企业,厂区面积6000余平方米,现有员工百余人,产品覆盖食品饮料、卫浴洁具、汽车燃

气、航天五金等多个领域。企业创始人何典胜深耕行业多年,始终将诚信作为企业发展底线,秉持“员工幸福,顾客满意”的经营理念,把诚信经营、人文关怀贯穿企业发展全过程,筑牢企业发展根基。

以诚聚人心,方能稳发展。制造业招工留人难题普遍存在,泉州胜达以暖心诚信举措破解行业痛点。企业坚守薪资足额准时发放的铁律,多年来从未出现拖欠、克扣薪资情况;常态化落实员工保障福利,推行全员包吃包住,夏季开展高温慰问,传统节