

石井镇:筑营商沃土 聚兴业动能

厚植三大优势打造宜居宜业宜商投资高地

马年来石井,马到必成功!“十五五”开局之年,地处泉州南翼高新区核心板块的石井镇锚定高质量发展主线,立足厦泉一体化前沿区位,深挖区位优势、服务优势、人文环境优势,持续迭代升级营商环境。依托立体便捷的交通网络、精准高效的惠企服务、温润和谐的城乡人文底蕴,不断集聚产业动能,汇聚人才人气,着力打造宜居、宜业、宜商的发展热土,让各地企业家、创业者选择南安、扎根石井,收获成功。今年1—5月,石井镇规上工业产值、限上商业销售额、限上商业零售额均实现同比稳增长。

□融媒体记者 王宇静 通讯员 洪永森 杨晓铭 文/图



石井镇宜居宜业宜商(黄超群 摄)

区位优势 陆海空铁立体畅联,打开产业发展广阔空间

路通百业兴,地利启新程。傍晚时分,家住滨海大道西段桥梁连接线(滨海大道翔安连接线)附近的村民经常会来到施工现场外围散步,看着塔吊起落、工程车辆来回穿梭,眼看着桥梁主体一天天成型。“这条路修好以后,去厦门翔安就不用绕路了,十几分钟就能跨市通行,出行、送货都方便很多。”当地村民说。

这条连接线是厦泉同城化的关键交通工程,当前项目整体施工进度已完成70%,预计年内全面竣工。建成通车后,石井将深度融入厦泉半小时交通圈,两地通勤时间大幅缩短,临港大宗货物运输更加高效顺畅,人才、物流、资金等要素双向流动更加频繁,有力带动临港片区开发建设,为厦泉协同一体化发展打通关键通道。

坐拥临港临空的独特区位优势,石井镇正系统布局港口航运、陆路路网、跨区域快速通道、城际轨道交通,织密陆海空铁立体交通网络。港口板块方面,通港物流园前期工作有序推进,口岸航运中心整合通关、物流仓储、金融结算等功能,

打造一站式口岸综合服务平台,吸引船舶运力、航运企业集聚回流。深耕港航行业多年的伍小民牵头成立港航产业协会,入驻口岸航运中心,助力提升港区配套服务。“未来我们将集结更多港航行业从业者,依托石井港口区位优势,做大做强本土航运产业,助力家乡港口经济提质扩容。”伍小民说道。

基础道路设备方面,石井镇持续推进“六横六纵”骨干路网建设,15条、62.5公里道路建成通车,实现全域道路互联互通,今年以来,新开工科创中路、纵九路,加快打通科院北路二期、进港路延伸段等多条道路断点。镇区同步实施延平大道景观提升、延平东路步行街改造工程,盘活闲置地块,增设停车位与新能源充电桩,推行智慧停车管理模式。城乡供水管网铺设、流域水环境综合治理同步实施,城镇通行条件、市政配套设施持续优化升级。对外快速通道布局稳步推进,临空区位优势加速释放。滨海大道翔安连接线直通厦门翔安空港片区,进一步拉近石井与翔安国际机场的时空距离。着眼长远轨道交通规划,城际铁

路R1线征迁工作全面启动,石井TOD轨道枢纽综合开发有序推进,未来将串联起产业园区与城镇生活区,未来将更加高效衔接厦漳泉一小时都市圈,助力人流物流快速流转。

据了解,今年以来全镇深入开展“项目巩固年”行动,滚动推进40个重点项目,盘活批而未供、闲置土地314.64亩,优化片区控规11项。上半年已开工项目16个,竣工项目2个,下半年计划开工项目10个,竣工投产项目19个,同步完成9个重点片区村庄规划修编,持续释放产业发展空间。

“石井距离翔安国际机场仅2.8公里,毗邻金门港区,海陆空铁四位一体的立体交通格局全面形成之后,不仅方便企业原材料运进、成品外销,也便于企业对接东南亚海外市场,成为客商投资兴业的硬核区位优势保障。”石井镇政府相关负责人说。



泉州兴谷南科创中心



连接厦门翔安区与石井镇的桥梁连接线项目建设稳步推进



古街焕新,成为周末居民休闲的好去处。

人文环境优势

和美城乡涵养烟火温情,构筑安居乐业幸福家园

厚人文底蕴,筑和美家园。漫步石井镇区顶街古街,两百余米石板老街古貌犹存,老榕树枝繁叶茂。每逢周末或传统节庆,老街热闹起来,集市摆摊、端午民俗展演轮番上演,烟火气息浓郁。“我们会定期在这里组织民俗活动,聚拢人气,留住老街的烟火与文脉。”街区管理人员介绍。近年来石井镇精细修缮古街风貌,活化闲置沿街铺面,引入特色美食、文创小店,保留陪伴当地居民数十年的老式理发店。今年已七旬的伍先生在老街经营理发店多年,亲眼见证老街的变化。“在这边生活大半辈子,看着老街慢慢热闹起来,人气越来越旺。”伍先生感慨道。

文脉不止藏于古街烟火。每周六清晨,杨林书院晨光熹微,“杨林有约·周六晨光晨读”公益活动如期开展。大小书友齐聚院内,在志愿老师带领下诵读经典诗词,品读名家散文美文。大家静心诵读、交流感悟,在古朴庭院之中感受传统文化魅力。5月31日,首届杨林读书季在杨林书院举办,活动全程线上直播,吸引了众多网友云端品读千年书院文脉,让传统文化在当代焕发新生。

乡土温情更是遍布各个乡村。田东村党支部书记黄华亮扎根基层十余年,连续七年开办乡村公益暑假托管班。村里图书室、绿色网吧、青少年科学活动室免费对外开放,孩子们在此完成课业,学习气象、电学等科普知识。村民许女士深有感触:“七年前我的孩子是第一期托管班学生,现在已经是高中生,假期会回来做志愿服务。托管班帮务工家庭解决孩子看管难题,孩子们也能学到课外知识。”眼下田东村全力争创国家级文明村,朝着“文明之村,宜居田东”的建设目标稳步迈进。

以和美乡村建设为抓手,石井镇持续推进省级乡村振兴示范镇建设,兜兜村入选第四批省级乡村振兴示范村创建名单。下半年计划打造1个精品和美乡村、5个示范型和美乡村,该镇深挖泉南本土非遗与闽南同源文化资源,启动泉南五祖拳传习基地建设,依托国家级南音非遗传承人打造闽南南音交流中心,常态化开展戏曲展演、非遗传承交流活动。以顶街古街、杨林书院两大文旅节点为载体,常态化开展晨读、游园会等群众文体活动,培育文创餐饮、研学体验等新业态。系统规划滨海旅游廊道,构建“一带两核”文旅布局,串联成功小镇、戏剧小镇及沿海村落,布局滨海度假、文化研学、户外休闲项目,推动农文旅商深度融合。全域开展入海排污口整治,农村污水管网铺设、废弃矿山生态修复,完善乡村道路水利基础设施,人居环境持续改善,乡风淳朴和谐。

民生配套也持续完善,为留住产业人才筑牢根基。华南师大附属南安实验学校主体完工,南翼实验小学新校区加快建设,该镇持续优化中小学、幼儿园布局,积极申报南翼实验中学高中部(扩建)、延平中学综合楼等项目,争取超长期国债资金,筹备镇级教育基金会,着力解决企业职工子女上学问题。成功医院内窥镜室投入使用,基层医疗服务水平稳步提升。低保、特困人员、残疾人、高龄老人补贴按时足额发放,全镇累计募集慈善帮扶资金超200万元,各村长者食堂常态化运营。全镇9个小区获评三星级以上物业小区,居住品质不断提升。完善的教育、医疗、养老、居住配套,让外来务工人员、企业技术人才安心生活、舒心就业。

立足“十五五”,石井镇未来发展路径清晰明确。首先是加快构建现代化产业体系。推动石材传统产业智能化数字化转型升级;重点培育新能源、新材料、高端装备、人工智能、低空经济等新兴产业,持续保障中交天和盾构机等重大项目投产落地,做强临港临空现代服务业,不断优化区域创新生态。其次是深化区域协同开放。完善“六横六纵”主干路网,打造厦漳泉都市圈前沿桥头堡;主动争取自贸试验区扩区落地石井,做好侨商侨智引进工作;依托成功故里文化IP,深化泉厦两岸交流合作。第三是推进城乡深度融合,打造宜居宜业和美乡村,做强滨海文旅经济,发展特色现代农业,推动城乡公共服务均等普惠。

依托得天独厚的区位优势、精准暖心的政务服务、温润醇厚的人文底色,石井镇持续优化营商环境,不断释放城市发展活力。这片兼具机遇与温情的滨海热土,正敞开怀抱诚邀各地客商前来投资兴业,在此扎根立业,逐梦成功。



杨林书院,时常书声琅琅。

服务优势

全周期精准惠企赋能,厚植安商稳商暖心沃土

服务有温度,发展才更有底气。在南安芯谷厦大科技园科创中心里,厂房内设备陆续进场调试,科研人员埋头开展技术攻关,处处涌动创新创业的活力。作为厦门大学在县域唯一合作孵化园区,园区瞄准半导体、高端装备、人工智能等新兴主导产业,2025年成功引进健芯诺科技、艾德睿科技、君效新材料、园宝科技、诺亚微舟生物科技、玄视科技、安芯通智能装备等7家科创企业落地注册,目前已有3家企业完成设备进场投产,科创产业集聚效应初步显现,入驻的诺亚微舟生物科技,斩获第二届福建省“青春之歌”创业创新大赛泉州市级选拔赛一等奖。厦大科技园相关负责人表示,他们能够持续赋能产业,顺利孵化新业态,得益于当地优越区位条件和细致周到的政务服务。下一步校地双方将持续释放科创孵化效能,将园区打造成为校地合作创新标杆。

除了孵化平台,这里还汇聚了众多硬核项目。高端装备制造领域,中交天和盾构装备项目也已落地石井,填补本地大型盾构装备制造产业空白。谈及企业落户缘由,项目负责人表示,高效务实的招商服务、全流程闭环保障,是企业最终选择扎根南翼高新区的关键原因。南翼高新区南安分指挥部创新推出“矩阵式”统筹调度、“梯队式”协同聚力、“妈妈式”暖心帮扶服务模式,全程跟进项目落地全流程。“当地政府精准梳理盘活存量土地资源,匹配项目建设用地需求,并且联动市交发集团、水务集团等多个部门,逐一破解项目审批、用水用电、配套建设等堵点难点问题。”企业相关负责人表示,未来他们将持续立足“研发制造在当地、服务辐射全球”定位,搭建产业协同平台,对接本地配套生产团队(企业),逐步构建起盾构装备制造、再制造、技术服务完整产业链,全力打造东南沿海高端盾构装备制造核心基地。2026年上半年,全镇签约产业项目8个,总投资157.14亿元;科创中心、联东U谷、泉厦空港小微产业园累计签约入驻企业147家,71家实现投产运营。各园区实行差异化精准管理。中泰石材集聚区设立专属管委会,加强园区标准化、精细化管理,谋划石材固废综合利用项目,打造绿色循环石材产业园区。

为持续优化营商环境,石井镇下功夫完善服务载体。今年石井投资促进服务中心已正式揭牌运行,搭建一体化招商服务平台,推动涉企事项就近办、网上办、马上办。政务服务不断提质增效,打通政策快速兑现通道,整合审批执法力量实行一窗受理。今年以来受理处置12345政务热线诉求800余件,快速响应企业各类诉求,切实降低企业经营成本。镇级综治中心设立人民调解、劳动争议、法律服务专属窗口,落实首接负责制,上半年累计化解劳资、经营纠纷214件,涉及金额1200余万元,矛盾纠纷前端化解,减少企业经营后顾之忧。同时常态化开展消防安全、道路交通、海上船舶安全整治,持续净化社会环境,为企业稳定经营保驾护航。逢年过节,更是常态化举办新春招商座谈会、台港澳青年乡贤联谊会,吸引在外乡贤、青年企业家回乡投资创业。