



古城与新区交相辉映 (王柏峰 摄)

破壁垒谱华章 融古今向未来

——鲤城五年高质量发展综述

五年栉风沐雨,五年春华秋实。

从古城街巷的文脉新生,到晋江南岸新城拔节生长;从产业园区机器轰鸣,到邻里中心烟火升腾;从两岸同胞文化相聚,到万千游客漫步古城街巷,鲤城用“活古城”与“战江南”的双重交响,破解了老城发展空间受限、保护与发展并重的难题,地区生产总值连跨两个百亿台阶,增幅位居全市前列;积极创建“世遗典范城”“中央创新区”,成为全省首个获批创建国家文物保护利用示范区、全国民间文艺版权保护与促进试点地区,生动诠释了中国式现代化的县域实践,走出一条古城保护与新区发展共生、文化传承与产业升级互促、经济发展与民生改善同步的特色发展路径。

□融媒体记者 殷斯麒 通讯员 蔡达达/文 鲤城区委宣传部/供图(除署名外)

破空间壁垒

战略协同“活古城”与“战江南”

鲤城之困,首在空间。鲤城区委、区政府清晰意识到,破局的关键,在于辩证处理好“旧”与“新”的关系。五年来,鲤城通过组建古城保护发展和江南片区建设两大指挥部统筹城市更新,实施234个城建项目,总投资超695亿元,为高质量发展打开全新战略纵深。

向内,以“微更新”撬动“活态传承”。近日,连开10天的“一封情书·百味南洋”主题美食市集在修缮提升后的中山南路热闹开市,特色的南洋风味与古老的骑楼相得益彰,吸引了广大市民游客热情参与。这五年,鲤城通过市区合力提升泉州古城一、二、三分区,以“绣花功夫”完成中山路及周边60余条街巷修缮,中山南路焕新开市,西街、中山路街区保护入选住建部可复制经验做法清单,古城面貌焕然一新。更多的探索模式显现成效:泉州工艺美术厂抓住低效用地盘活契机,以“工改商”唤醒老厂房文化基因,如今已成为古城文化地标。红梅新村征收创新采用“政府统一收储更新+定向定价商品房”模式,切实保障居民权益与守护古城文脉双向提升。

向外,用“大会战”开辟“未来新城”。总投资超25亿元的“海丝号”综合体在江南新区拔地而起,是福建省首个融演艺剧场、商业街区、酒店于一体的大型文旅综合体项目,将成为新区一张闪亮的名片;智创中心建设如火如荼,未来将是新产业入驻高地。五年来,江南新区的建设犹如一场大刀阔斧的“大会战”,“六个先行”滚动开发,累计征收房屋250万平方米,盘整土地超7000亩,出让超2100亩。投资270亿元形成“五横六纵”路网格局,城区框架全面拉开;繁荣——站前西等大片区开发稳步推进,江南新区建成项目92个,成为泉州环湾崛起重要展示面。

破产业壁垒 从“物理聚合”走向“化学融合”

空间拓新,为产业的聚变提供了支撑。五年来,鲤城致力于打破业态的局限,推动实体经济与文旅经济、传统产业与新兴产业在更大格局中产生深度“化学反应”。

“科技+”释放聚合效应。鲤城高新区打造的“科技便利店”,把技术、人才、产品一一上架,把科技产品从“大海捞针”变成“进店选购”,打通了技术成果快速转化的“最后一公里”。这样的积极创新探索背后,是鲤城蓬勃的发展动力:高新技术企业数较5年前增长40%,专精特新企业数增长超4倍,创新型中小企业数增长2倍。“异地研发+本地转化”模式等3个案例入选工信部推进新型工业化典型案例,网络通信、鞋服新材料2个产业获评省级中小企业特色产业集群。三产增加值连续3年排名全市前三,建设入境消费友好型商圈,离境退税商店数全市第一。高新区综合发展水平

从全省第21位晋升至第8位,获评国家级绿色工业园区、省级新型工业化产业示范基地;建成标准园区近100万平方米,“四个一批”入驻企业162家、产值(营收)5年翻两番。地区生产总值年均增长8%,一般公共预算收入年均增长6.91%,均高于全国和省、市平均水平。

“文旅+”放大乘数效应。世遗IP赋能,让鲤城文旅产业迎来“井喷”,旅游人数、旅游收入均较5年前实现翻番。建成265家中高端住宿载体项目,生肖IP风靡全网,培育刺桐美食矩阵,打造世界美食之都核心区、时尚之都中心城区,拓展诚信商圈建设,“七小”业态蓬勃发展。中山路获评国家级旅游休闲街区、全省首批智慧商圈,西街获评国家级夜间经济消费集聚区。完成26个省级以上文保单位修缮,私人产权文物保护利用入选全国文物事业高质量发展案例,全省

率先建成文物安消防智慧管控平台,顺济桥古石碑回归保护案入选最高人民法院“新时代推动法治进程十大提名案件”。

一系列高端活动落地。去年,承办“文创福建”主题活动暨海丝泉州数字文创周、中国网络文学论坛暨首届海丝网络文学周、民间文艺版权保护与促进国际研讨会等活动。推进文化强区建设,深挖李贽文化资源,系统推进实施旧书院“一院一品”提升计划。设立海丝网络文学国际交流中心、海丝泉州文化会客厅。深入创建全省首个国家级文物保护利用示范区,汇聚23座国家历史文化名城代表与专家,高规格举办“城市文脉对话”活动,赴瑞士日内瓦参加联合国中文日,向世界讲述世遗古城与海丝泉州的文化故事。代表福建亮相深圳文博会国家版权馆,版权工作案例入选中宣部版权强国建设典型案例(全省首个)。策划生成“非鲤莫属”泉州历史名人民间文艺秀,推动乡土文化传承与濒危非遗的抢救性保护。



通政中心小学田中校区红白相间的建筑兼具闽南风格与现代气息 (苏鹏峰 摄)



鲤城区综治中心(社会治理中心)

破发展壁垒

全面建设高质量“首善之区”

回望来路,步履坚实;眺望前方,使命如山。今后五年,是全面发力、奋勇争先推进中国式现代化鲤城实践的关键时期。鲤城将深度融入泉州21世纪“海丝名城”建设,以高质量党建为引领,以经济建设为中心,以改革创新为动力,以文化创新为特色,以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的,以全面从严治党为根本保障,坚持“稳、进、实”工作基调,实施人口发展战略、产业融合创新战略、文化保护利用战略,实施“五大先行工程”,向着全面建设高质量“首善之区”的目标阔步前行。

力争用几年时间,在未来产业培育、品质小区打造、文化IP运营、老旧房屋综合整治、民宿综合提升、旅居驻留、大师进古城、教育提质、国企提效、投资于人等方面久久为功。每年选取专项,小切口突破,积小胜为大胜。未来,鲤城将努力建成都市产业创新活力区、遗产活化利用典范城、主客共享的世界海丝多元文化旅游目的地,具有鲤城特色的现代化都市产业形成集聚效应,文化繁荣发展,治理体系和治理能力现代化水平不断提升,人民生活更加美好,党的建设坚强有力。

历史长河奔涌向前,发展命题常答常新。当“首善之区”的蓝图徐徐展开,当“世遗典范城”“中央创新区”的目标召唤奋进的脚步,鲤城正以更加昂扬的姿态,在中国式现代化的新征程上续写着属于自己的时代华章。

何以鲤城?答案就在“活”与“战”的双重交响里,在每一个鲤城人接续奋斗的汗水与荣光中——这座活着的古城,正在向世界讲述一个关于传承、创新与共生的精彩故事。

破模式壁垒 以“深层变革”激扬“活力之源”

发展的比拼,归根结底是制度效能和人心凝聚力的较量。五年来,鲤城区以刀刃向内的勇气,用改革提效能,以开放拓空间,靠党建聚合力,构建起支撑高质量发展的深层制度优势与精神内核。

改革先行,稳妥有序推进新一轮党政机构改革,完成街道履职事项清单编制。“大部制”协同机制获评全省基层行政管理体制机制改革创新工作一等奖,“一网统管”全域社会治理模式获全省推广。全市首创“大综窗”

集成服务,精简审批环节601个,压缩时限950个工作日;“AI智能政务助手”“全速办”政务服务等改革经验入选全国典型案例。成立区知识产权保护法治促进中心,获批知识产权民事、行政案件管辖权,品牌维权经验入选公安部打击网上侵权假冒犯罪十大典型案例。拓展对台交流合作,“世遗古城·泉台闽风”活动纳入国台办重点交流项目。持续扩大对外开放,设立8个海外仓,推动“优品出海”。汇聚侨心侨力,通过招商恳亲会、政企交流会等活

破民生壁垒 “以人为本”托举“幸福鲤城”

发展的成色,最终要由民生的温度来检验。五年来,鲤城区始终把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,以“投资于人的”战略眼光系统构建全生命周期民生保障网,让高质量发展的成果实打实地转化为群众触手可及的获得感、幸福感与安全感。

织密“普惠共享”保障网。五年民生支出超96亿元,累计完成为民办实事项目154个,真金白银兑现民生承诺。城镇就业人数、养老保险、工伤保险和医疗保险参保人数分别新增3.89万人、2.68万人、1.25万人、3.3万人,居民人均可支配收入提高近1.6万元。群众的“钱袋子”鼓了起来,消费升级有了坚实底气。

打造“全域优质”新高地。新改扩建学校

11所,3所高中校完成提标升格,泉州七中等7所名校布局江南新区,让优质教育资源随城市拓展而同步延伸。从“学有所教”迈向“学有优教”,获评全国义务教育优质均衡发展区、全国学前教育普及普惠区、省级智慧教育试点区,教育已成为鲤城最亮眼的民生名片。

构建“病有良医”服务圈。全市率先成立区级医疗关爱基金,区妇幼保健院、中医专科医院等建成投用,千人均医疗床位数达到10.1张,医联体建设实现全覆盖,群众在家门口就能享受到优质的医疗服务。面对新冠疫情、基孔肯雅热等重大公共卫生挑战,鲤城以科学精准的防控守护了一方平安。

厚植“近悦远来”新沃土。在古城

动签约招商项目58个,总投资超300亿元。

党建“铸魂”,锻造“硬核担当”先锋队。创新“鲤承未来”、及时奖励、一线考核激励、履职表现量化等干部培养、关爱机制,提拔重用干部763人次,选树各级担当者89人次,夯实基层堡垒,深化党员街巷长制等品牌、打造“党建+”邻里中心鲤城样板,培树“红色领航·小区善治”、党建引领“双向融合”等典型。坚持党建带群建,完成“妇儿两纲”规划,获评全国科普示范区、全国大学生“返家乡”社会实践示范区、全国三八红旗集体等荣誉。

与江南新区分别成立产教融合创新基地,建成各类人才平台200个。国家级博士后科研工作站、省级博士后创新实践基地增至7家,累计引聚市以上高层次人才超1800人次,为高质量发展注入了源源不断的智力活水。

筑牢“安全韧性”防护堤。成功抵御“杜苏芮”台风等重大自然灾害,全区安全生产标准化企业达1112家,五年来未发生重大生产安全事故,城市安全韧性显著增强。深入推进法治鲤城、平安鲤城建设,“两中心一平台”高效运行,获评首批“全国信访工作示范区”。“三失一偏”人员、严重精神障碍患者等特殊人群得到有效救助与关爱管控,五年来刑事警情、发案数分别大幅下降71.09%、71.40%,群众安全感持续攀升,平安鲤城成色更足。



晨曦中的开元寺东西塔 (陈奕杰 摄)



2023年鲤城科创中心揭牌开园