

科技赋能科普 志愿彰显担当

——泉州市2026年度“科技创新”“科技志愿活动”典型案例宣传(六)



泉州作为福建特色农业优势产区,茶叶、粮油、果蔬产业根基深厚,但随着乡村振兴步伐加快,品种更新滞后、技术落地难等短板成为不少种植户的烦心事。

近年来,泉州市农村专业技术协会科技志愿服务队创新打造“观摩+鉴评+培训”三位一体科技志愿服务模式,打通农业技术推广“最后一公里”,以科技力量赋能乡村产业振兴。

“以前选品种全靠老经验,不知道哪

拿起检测试纸比对水质,打开巡河App上传点位,依托数字孪生流域平台在线研判河道状况……在洛阳江沿岸,仰恩大学青年志愿者正用科技手段守护这条洛江的母亲河,这样的场景已成为常态。自2017年起,洛江团区委启动“洛江母亲河保护行动”志愿服务项目,探索“数智赋能+专业支撑+青年参与”护河新模式,让青年力量与数字科技共同守护流域生态。

洛阳江是泉州第二大河流、洛江区

本期泉州市2026年度“科技创新”“科技志愿活动”典型案例宣传报道,关注泉州市农村专业技术协会科技志愿服务队的“打造‘观摩+鉴评+培训’三位一体模式——科技志愿服务赋能乡村振兴的‘泉州路径’”案例,以及洛江团区委的“‘科技护碧水·青春守洛江’——洛阳江母亲河保护志愿服务项目”案例。

□融媒体记者 吴宗宝 通讯员 王晓珠 赖滔

泉州市农村专业技术协会科技志愿服务队 “三位一体”新路径 “良种良法”助振兴

个品种稳产好卖,心里没底。”一位种植户坦言。针对农户现实痛点,服务队创新“三位一体”模式,即田间观摩“选品”,组织专家、种植大户走进田间实地观摩,直观对比新品种丰产、抗逆表现;食味鉴评“定品”,邀请科研人员、市场代表开展食味鉴评,优中选优敲定主推品种;专家培

训“用品”,开展地头授课,同步普及标准化栽培、绿色防控技术,把良种与良法一并送到农户手上。

良种落地,硕果盈枝。至今已举办10场市级品种鉴评会,试验展示近200个新品种,筛选出“泉珍12号”水稻、“泉薯19”甘薯、“泉花551”花生等20多个优良

品种。其中“泉花551”花生全国推广超1000万亩,成为农户增收的“金豆子”。

这套“三位一体”服务模式直接服务农户千余户,辐射带动数万农户增收。五年来,服务队斩获各级表彰62项次,持续为泉州特色农业提质、乡村全面振兴注入科技动能。

洛江团区委 数智赋能青年守护“母亲河”

的母亲河,流域面积556平方公里,维系沿岸群众生产生活与城市生态安全。“以前巡河靠肉眼看,现在有数字平台和专业检测设备,河道情况一目了然。”项目有关负责人张铭扬介绍。

项目依托全省率先建成的区级数字孪生流域平台,组织仰恩大学、泉州医高专等高校学子,携带专业仪器常态

化采集水样、开展水质检测,借助GPS、大数据、巡河App实现线上数字巡河,推动护河从人工巡查向数智管河转变。项目还联动197地质大队、厦门大学、泉州师范学院等多方力量,组建高校专业服务队与基层青年突击队,线上科普推文、校园宣讲、护河实践活动轮番开展,青年讲师团、红领巾宣讲团走进校

园与村居,带动中小學生实地采样、动手检测。

截至目前,项目集结青年志愿者5000多名,开展各类活动400多场,服务时长超1.5万小时。在持续守护下,洛阳江2025年入选全国幸福河湖建设试点,获得8000万元中央财政补助。

市总工会“三能”联动聚合力

助力锻造泉州“六张网”建设主力军

本报讯(融媒体记者陈淑华 通讯员许志馨 李亮 田娟)水网、新型电网、算力网、新一代通信网、城市地下管网、物流网等“六张网”,是泉州“十五五”时期重点布局的现代化基础设施核心工程。这些工程既衔接国家战略落地要求,又连着民生福祉改善与产业升级全局。当前,全市“六张网”建设全域铺开、加速推进,泉州市总工会主动融入中心、服务大局,探索形成“以赛聚能育精兵、以创赋能破难题、以暖蓄能聚人心”的着力方向,把工会服务深度嵌入重大工程建设全链条,推动工运力量在基建一线精准发力、充分涌流。

9月12日至13日,泉州市人工智能工程技术职业技能竞赛在泉州华侨职业中专学校举行;9月16日,泉州市数据应用职业技能竞赛在泉州信息工程学院圆

满落幕……今年,市总工会将联合多部门开展22场市级职工劳动和技能竞赛,实现“六张网”核心领域全覆盖。据介绍,随着“六张网”建设全面提速,一线岗位对职工的实操能力、应急水平、专业精度提出了更高要求。针对新型基建工种新、标准高、实操性强的特点,市总工会联合多部门推动技能竞赛向工程一线、作业现场、新兴领域全面延伸,构建起市、县、园区、乡镇、企业五级联动练兵体系,实现“赛场紧贴战场、比武服务实战”,有效激发各行各业“比学赶超”的浓厚氛围,为“六张网”建设储备锻造了一批高素质技能人才。

聚焦项目攻坚痛点难点,市总工会充分激活劳模工匠资源优势,把创新动能释放到基建最前沿。一方面依托劳模工匠创新工作室联盟,常态化开展技术帮带、课

题攻坚、联学联创活动,发挥高技能人才的头雁效应;另一方面用活全市百万职工“五小”创新、合理化建议等群众性创新载体,引导一线建设者立足岗位,围绕施工工艺优化、设备降耗提效、管网运维提质、通信网络优化、物流流程提速等领域开展小革新、小改造、小发明。这些源自施工现场的“土妙招”“金点子”,有效破解了项目建设中的堵点难点问题,让基层创新赋能工程提质、项目提速、效能提优,切实把工匠智慧转化为基建攻坚的现实生产力。

工程建到哪里,服务就跟到哪里。“六张网”建设点多、线长、面广,广大基建工人、电力运维员、通信保障人员、物流从业者常年露天作业、高空值守、倒班在岗,工作环境艰苦、值守压力较大。市总工会坚持服务下沉、关怀前移,依托工会驿站、共

享职工之家、一线服务点等阵地,常态化深入施工工地、地下管廊、电力塔架、算机房、物流园区,精准开展送清凉、送温暖、送健康、送法律、送政策等普惠服务,用心解决一线职工休息难、保障难、解忧难等实际问题,以“娘家人”的细致关怀,让每一位坚守岗位的奋斗者安心投入、暖心建功。

立足城市现代化建设新征程,市总工会将持续紧扣“六张网”建设主战场,精准对接重大工程建设需求、精准服务一线职工急难愁盼,最大限度激发全市基建队伍的干事热情、创造活力、攻坚动力,组织动员广大职工扎根岗位、实干担当,在泉州加快构建现代化基础设施体系、高质量建设21世纪“海丝名城”的实践中展现工会作为。

泉州市自然资源和规划局

关于丰 2025-41-1 号(一期)、丰 2025-41-2 号(一期)地块国有建设用地使用权出让公告

泉自然资告字(2026)25号

经泉州市人民政府批准,我局决定拍卖出让泉州市中心市区统管区2宗地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、宗地概况及相关要求

(一)拍卖出让地块的基本情况和规划指标等要求

地块编号	地块位置	土地面积	土地用途及出让年限	规划经济技术指标				供地条件	出让方式	起始价	竞买保证金
				建筑密度	容积率	建筑高度	绿地率				
丰 2025-41-1 号(一期)地块	丰泽区东宝产业社区,晋江大桥立交东北侧、规划东宝路西侧	19217平方米(约28.83亩)	商业服务业一商业、商务金融40年	50%以下	4.0以下	120米以下,并满足航空限高要求	20%以上	现状	拍卖	32160万元	6432万元
丰 2025-41-2 号(一期)地块	丰泽区东宝产业社区,晋江大桥立交东北侧,规划东宝路西侧、兴业路南侧	15707平方米(约23.56亩)	商业服务业一商业、商务金融40年	50%以下	4.0以下	120米以下,并满足航空限高要求	20%以上	现状	拍卖	26430万元	5286万元

(二)相关要求说明

1. 丰 2025-41-1 号(一期)地块建设内容为商务办公大楼和配套商业设施,其中商业计容建筑面积8000平方米;该地块商业建筑、办公建筑可分割销售、可分割转让。丰 2025-41-2 号(一期)地块主要建设内容为商务办公大楼和配套商业设施,其中商业计容建筑面积6500平方米;该地块商业建筑、办公建筑可分割销售、可分割转让。

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合竞买申请人条件的,除欠缴土地出让金者、已在本市取得合法土地未按规定开发建设者,列入福建省恶意逃避债务失信行为人“黑名单”的企业、全国法院失信被执行人(包括自然人、法人或其他组织)以及法律法规另有规定外,均可申请参加竞买。竞买申请人应当单独申请。竞买申请人提交竞买申请书时,应同时提交竞买保证金,同时提交竞买保证金属于自有资金,不属于银行贷

款、股东借款、民间借贷、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得的原则确定竞得人,不设保留价。

四、报名与实地踏勘

(一)拍卖地块的有关文件,可于2026年9月28日至2026年10月13日(工作日)到泉州市丰泽区海星街100号东海大厦A幢市政政务服务中心4楼450室购买索取,电话:0595-22189025。

(二)竞买人须在2026年10月13日17时前(工作日)携带有效营业执照副本、法定代表人身份证件或授权委托书、已交纳竞买保证金的凭证及其他相关材料等,到泉州市丰泽区海星街100号东海大厦A幢市政政务服务中心4楼450室办理报名手续。电话:0595-22189025。交纳竞买保证金的截止时间为2026年10月13日17时前(以泉州市产权交易中心有限公司收到款项的时间为准)。

经审查,竞买人按规定交纳竞买保证

金,具备申请条件的,泉州市产权交易中心有限公司将在报名结束后确认其竞买资格,发给《竞买资格确认书》。

(三)拍卖地块踏勘时间为2026年10月8日至10月9日。需由我局派员陪同实地踏勘的,请提前与我局联系,联系电话:0595-22769012。

五、拍卖时间与地点

拍卖时间:2026年10月14日9:00。

拍卖地点:泉州市政务服务中心(东海大厦)A幢442室(地址:泉州市丰泽区海星街100号)。

六、付款方式及期限

上述地块竞得人自竞得之日起30日内应缴交成交价总额50%的成交价款(竞买保证金转作受让地块的定金,抵作土地出让价款),余款自竞得之日起2个月内交清。

竞得人应当按时支付成交价款,不能按时支付成交价款的,自违约之日起,每日按迟延支付款项的1‰向出让人缴纳违约金。延期付款超过60日,经出让人催缴后仍未支付成交价款的,出让人有权解除

合同并可请求违约赔偿,竞得人无权要求退还定金。

七、竞买人竞得土地后,拟以新公司进行开发的,应在竞买申请书中明确公司的出资构成、成立时间等内容,按合同约定时间交清成交价款。新成立的公司应在国有建设用地使用权出让合同签订之日起90日内办理完成注册登记手续,由我局与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》。

八、开工、竣工时间

上述地块竞得人应在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起1年内开工,并在开工后3年内竣工。

竞得人未能按照合同约定日期或同意延建所另行约定日期开工建设但不超过一年的,每延期一日,应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额1‰的违约金,出让人有权要求竞得人继续履约。

竞得人未能按照合同约定日期或同意延建所另行约定日期竣工的,每延期一

2025年度全市驾培机构
质量信誉考核工作收官

合格率达95%

本报讯(融媒体记者吴丽娇 通讯员陈婉珍 林燕)今年5月下旬启动的2025年度全市驾培机构质量信誉考核工作已全面收官,138家驾培机构参与考核。经综合评审,评定为AAA级(优秀)的驾培机构14家、AA级(良好)的42家、A级(合格)的75家、B级(不合格)的7家,合格率为95%。

此次考核既是对各驾培机构年度经营服务状况的全面评估,也是对我市近年来驾培机构整合成效的集中检验。近几年来,我市持续推动驾培行业资源整合与优化升级,指导各县(市、区)有序推进驾培机构兼并重组,妥善安置学员与从业人员。自2022年10月以来,已有38家驾培机构通过合并重组为19家,涉及教学车辆590辆,教练员626人,累计分流安置学员13686人。

推动社村联营 实现三大转变

全市“社村联营”工作
推进会在安溪召开

本报讯(融媒体记者郭剑平)9月22日,全市“社村联营”工作推进会在安溪召开。全市供销系统干部下沉田间地头、项目一线,以实景观摩、互学互鉴的方式,探索社村联营提质增效路径。

此次现场观摩聚焦湖头镇山都村、官桥镇善益村两个示范点,实地察看站点布局、业态运营、资产盘活与联农带农成效,直观感受其“党建+供销+村集体+企业+农户”创新模式落地见效。山都村依托社村联营平台盘活闲置资产,深挖本地盐水花生特色产业,打造农特产品展销中心、培育本土品牌,集成一站式为农服务,推动花生产业与研学、乡村旅游融合发展,延伸富民产业链。善益村流转整合86亩闲置耕地,打造标准化有机蔬菜基地,供销社提供农资、管护、物流全链条保障,配套设施恒温加工厂,合作企业则深耕深加工,产品直供商超,有效带动村民就近就业,实现产业提质、村财增收、群众致富。

会上,各县(市、区)供销社分享交流了项目建设经验。会议要求推动社村联营实现从试点探索向全域推广、阵地搭建向功能提质、短期见效向长效运营三大转变,推动为农服务从单点建设向产业赋能、村财增收、民生普惠全方位升级。

2026年至2028年,全市供销系统谋划社村联营项目51个、总投资超1亿元,目前20个开工、9个投运,建成40个城乡供销综合服务平台,年预计带动村集体增收130万元。

中银大厦写字楼 招租启事

中银大厦地处泉州市丰泽区丰泽街,现有部分写字楼公开招租。有意向的单位请与中国银行泉州分行综合管理部联系,咨询电话:0595-22152208,价格面议。