

石狮永宁滨海农旅配套项目加快建设进程 助力构建完整文旅产业链

本报讯(融媒体记者李心雨 通讯员洪亚男 李荣鑫 文/图)10月20日,石狮永宁镇闽南滨海农旅配套综合开发项目——滨海游客服务中心2号楼开始落架作业,标志着项目主体结构施工进入收尾,外立面精致装修全面铺开的關鍵阶段。

作为永宁镇重点招商项目,永宁镇闽南滨海农旅配套综合开发项目经过近半年全力攻坚,建筑群轮廓清晰、风貌初显,一座融合闽南古建韵味、海洋文化元素与现代商业美学的文旅新地标加速成型,招商落地成效持续显现,将打造石狮市重要文旅目的地,包含滨海商业街区、市集、特色民宿等业态。

据施工方现场负责人高志远介绍,该项目规划滨海游客服务中心与永宁滨海商业中心两大功能板块,是完善永宁滨海旅游配套、激活乡村文旅消费、升级海岸观光体验的重点民生与产业项目。

项目自落地以来,永宁镇以重点招商项目服务机制靠前保障,推动要素配置、审批服务与施工组织高效衔接,为项目加速建设创造了良好条件。记者在施工现场看到,12栋楼宇错落分布,层次分明,施工人员有序开展外墙装修。整体建筑群摒弃统一制式,一栋一造型、一栋一风貌,通过传统建材与现代工艺的巧妙融合,打造极具辨识度的滨海民俗街风貌。

石狮市永宁旅游开发有限公司项目现场负责人庄景昌介绍说,永宁滨海商业中心片区规划建设9栋建筑,建设用地面积18241平方米,总建筑面积11508.23平方米,包含地上建筑面积10457.58平方米、地下建筑面积1050.65平方米。整体楼栋以两层为主,仅7号楼为三层结构,建筑最高高度为11.5米,单体最大建筑面积3802.38平方米。项目计划2026年12月底完成主体工程,2027年1月底全面完成室外配套设施建设。

同步建设的滨海游客服务中心共规划3栋特色建筑,总建筑面积987.87平方米,均为地上建筑。此前2栋楼栋已于9月底完成落架,本次2号楼落架后,将全面进入外立面装饰、景观配套施工阶段,预计11月底全面完工,12月正式移交建设单位。

记者在建设现场看到,每一栋建筑都可以发现闽南韵味与海洋元素,细节处匠心满满,实现传统与现代的完美结合。其中永宁滨海中心2号楼建筑特色尤为突出,屋顶铺设传统红瓦,主体墙面采用闽南水洗石工艺,二楼搭配精致绿色瓷瓶栏杆,部分建筑构件嵌入万字砖,



融合闽南古建韵味与海洋文化元素的建筑群

古朴雅致。靠海一侧墙体安装通透玻璃幕墙,同步无垠海景。

在业态布局上,项目功能清晰、配套完善、商业多元。永宁滨海商业中心3号楼定位为服务中心,1、2、4、5号楼主打多元业态,6、7、8、9号楼打造特色滨海民宿集群。滨海广场串联完整游览动线,为游客提供休憩、打卡、漫步的舒适空间。随着项目主体结构收尾和招商载体加快成型,项目招商吸引力进一步增强,为后续业态导入和品牌集聚打下坚实基础。

据悉,项目建成后,永宁滨海将形成“游客接待+滨海商业+特色民宿+休闲观光”的完整文旅产业链。通过活化滨海空间、植入新兴业态,持续激活海岸经济活力,为永宁滨海乡村振兴、文旅产业高质量发展注入全新动能。

尊老爱幼传美德 医保暖心润万家

泉州市医保局石狮分局开展便民志愿服务系列活动

本报讯(融媒体记者李心雨 通讯员蔡婷婷)“老吾老以及人之老,幼吾幼以及人之幼。”尊老敬老、爱幼护幼是中华民族绵延千年的传统美德。为大力弘扬文明新风、厚植优良家风,精准守护“一老一小”重点群体民生福祉,近期,泉州市医保局石狮分局扎实开展系列暖心便民志愿服务活动,把优质、便捷、贴心的医保服务送到群众身边,以实干担当传递民生温度。

敬老暖心,守护最美夕阳红。活动期间,分局志愿者深入石狮厝仔村开展敬老月志愿服务,通过面对面谈心交流、上门贴心慰问,详细了解老年群众日常生活与健康状况。针对老年人高频关切的医保报销、慢性病保障、异地就医备案等重点政策,志愿者用通俗语言逐条解读、耐心答疑解惑,手把手指导群众解决办事堵点、难点问题,切实把医保惠民政策讲清楚、办到位,让老年群体老有所保、老有所安,稳稳守住晚年幸福。

护幼惠民,护航孩童健康成长。依托广场便民宣讲阵地,志愿服务队伍聚焦育龄家庭、育儿群众实际需求,精准开展少儿医保政策普及。围绕新生儿参保登记、少儿就医报销、生育医疗保障等群众关切的惠民内容,进行系统化、通俗化宣讲,现场指导群众线上办理医保业务,真正实现医保服务就近可办、便捷快办。同时积极倡导科学育儿理念,引导群众树立文明健康的婚育新风,以温情服务滋养优良家风。

本次系列志愿服务活动,将传统美德传承与医保惠民服务深度融合,兼顾“敬老、爱幼”两大民生重点,双向守护老年群体晚年生活与少年儿童健康成长,切实打通医保便民服务“最后一公里”。

下一步,泉州市医保局石狮分局将持续坚守为民初心,聚焦“一老一小”核心民生需求,常态化开展惠民便民志愿服务,持续优化医保经办服务,细化民生保障举措,以精准、暖心、高效的医保服务,扎实擦亮“老有所养、幼有所育”的幸福民生底色。



石狮市委宣传部 泉州晚报编辑部

飞地搭桥 三方协同 产业共振 打造县域科创“晋江样本”

核心提示

近日,晋江(上海)离岸创新中心(简称“上海飞地”)招引项目——激元光学高分子材料入驻晋江芯智造产业园并将于本月底启动产品试产。该项目投产后,新材料产品将借助晋江丰富的产业应用场景推进国产化应用,破解国产新材料“市场信任不足”的行业痛点。

从粤港澳大湾区到长三角,从华中高校集群到西北硬科技走廊,再向南延伸至东盟半导体重镇马来西亚槟城,近年来,晋江在深圳、上海、武汉、

西安、合肥和马来西亚槟城布局6个人才科创飞地,构建起覆盖大湾区、长三角、华中、西北及东盟的科创资源链接网络,将全球前沿技术、高端人才和创投资本源不断导入晋江产业肌体。

截至9月,晋江6个科创飞地累计对接项目229个,新招引入驻飞地项目30个,落地晋江项目10个,促成产学研合作6项,2个团队入选晋才引才“百人计划”。一块块科创飞地,正成为晋江跨区域引才引智、链接前沿技术、推动传统产业向新升级的“超级联系人”。

与其等风来仪,不如主动把创新“哨所”建到人才集聚的一线城市。2024年1月,晋江(武汉)离岸创新中心在华中科技大学科技园揭牌,这是晋江首个离岸创新中心。此后两年多时间,飞地版图迅速扩展至深圳、西安、合肥、上海和马来西亚槟城,形成六大飞地矩阵。

6个飞地并非简单复制,而是依据资源禀赋差异化定位:深圳飞地立足大湾区,定位综合性科创孵化平台;上海飞地依托长三角乡贤商会,打造政企才联动载体;西安飞地聚焦半导体,对接西安电子科技大学科研力量;武汉飞地深挖武大、华科大高校资源,主攻实验室成果本地转化;合肥飞地联动中国科大、中科院,导入生命健康与新一代信息技术成果;马来西亚槟城飞地瞄准全球半导体封装高地,重点招引高端半导体项目。

“研发在飞地,产业在晋江”,6个飞地如同6条“科创血管”,把全球前沿技术、高端人才和创投资本源不断导入晋江产业肌体。自2023年7月以来,晋江科技服务平台引进落地科创企业122家,其中经由各地离岸飞地招引的项目达57个。

三方协同 构建转化闭环体系

飞地不是租间办公室、挂块牌子那么简单。晋江飞地模式在于搭建一套“企业家+科学家+投资人”三方协同、各司其职的市场化运转机制,让三种力量从“平行线”变成“同心圆”。

“飞地模式是晋江党委、政府积极引进外部优势科创资源、链接本地优势产业、深化‘企业家+科学家+投资人’融合创新的前瞻布局。”马来西亚飞地运营团队负责人、浙江赛创未来董事长金晖认为,在当下的全球产业链变革中,晋江正在书写全球性产业合作的新样本。

这一模式成功的关键在于“市场化可持续”。传统招商模式依赖政府补贴和短期政策优惠,难以形成长期稳定的创新生态。而晋江的飞地模式试图构建一种三方各司其职、各取所需的市场化机制:企业家提供应用场景和产业化能力,科学家提供核心技术,投资人提供资本和退出通道。

为了实现这一目标,晋江党委、政府扮演着“制度供给者”和“生态营造者”的角色。设立总规模5亿元的“晋江人才科创基金”聚焦“投早、投小、投硬科技”,目前已投资项目4个、累计投资1900万元。晋江还创新推出“本土基金走进飞地”系列活动,打通“项目筛选—基金尽调—落地跟投”的资本赋能通道。

此外,晋江制定出台《关于推动人才科创飞地提质增效的若干措施》,围绕运营管理、绩效评估、资源协同等维度提出8条举措,推动飞地从“量的扩张”向“质的提升”转变。

下一步,晋江将进一步优化产业需求与科研成果双向匹配机制,落实深度陪跑项目工作机制,对晋商企业、对接成果及落地项目提供全生命周期服务。在平台建设方面,聚焦传统优势产业和集成电路、医疗健康、智能装备等重点领域,布局建设一批中试基地、公共检测平台与产业创新实验室。在人才引育方面,聚焦重点产业靶向引进领军型科技人才与创新团队,实施青年科技人才培养计划,推动科技特派员向产业链、创新链延伸。

产研共生 激活实体产业新动能

引进来,更要扎下根。晋江飞地的最终指向,不是“招几个项目”,而是让科创企业深度嵌入本地产业链,与本土民企业配套合作,共同做大产业蛋糕。当前,一

批高精尖项目正从飞地走向晋江、投产见效。

在半导体新材料领域,密芯半导体特种密封材料项目落地晋江芯智造产业园,预计下半年正式投产,补齐晋江半导体新材料产业链关键环节短板;镓创未来半导体项目经西安飞地引进后,落地半年即获千万级投资,今年一季度实现氧化镓外延片小批量投产;环芯晶材(福建)科技有限公司今年7月落户芯智造产业园,月产6万片、覆盖6至12英寸全尺寸晶圆再生,将为本地芯片企业提供晶圆回收再生服务。

在传统产业赋能领域,飞地引进的科创力量正加速转化为实体动能。北朋AI依托深圳研发优势在晋江完成产品产业化,打造的“吞脚兽”系列、鳄鱼创意拖鞋在海外市场反响热烈,为本土鞋服产业注入AI设计新活力;泰乐康医疗器械携手国家区域医疗中心晋江市医院(上海六院福建医院),签订医疗器械合作研发及成果转化框架协议,实现在晋江“研发—验证—转化”全链条落地;马来西亚飞地还牵线福建省艾斯唯尔新材料公司落地,与本土企业骏旗机械深度协同,从“卖设备”到“造生态”,补上晋江集成电路产业链上游“核心材料”的关键拼图。

飞地引育的溢出效应正在加速显现。据统计,过去一年晋江促成产学研合作676项,同比增长18%;今年上半年,新增省级专精特新企业44家,培育国家级、省级绿色制造企业46家,数量居全省县域首位。

(融媒体记者丁荣汉 通讯员林锦鑫 柯雅雅 柯国笠 李玲玲)



提升产业创新力 建设数字智造新高地

石狮市海峡两岸科技孵化基地“育企成林”

本报讯(融媒体记者李心雨 通讯员王鹏达 周进文 蔡珊珊)作为福建省科技企业孵化器,石狮市海峡两岸科技孵化基地立足国家级高新区区位优势,持续释放创新动能。截至目前,该基地累计毕业57家企业及机构,涌现出泓一、百川等一批优秀企业;现有在孵企业和科技服务机构、公共服务平台21家,创新梯队加速成形。

据悉,该基地占地45亩,重点鼓励纺织服装、机械装备、食品药品等传统产业升级的新技术、新产品入孵,同时布局电子信息、先进制造、生物医药、新材料、新能源与节能、环保等高新技术领域,并积极发展科技服务业和众创空间。目前,基地内21家在孵企业和科技服务机构、公共服务平台中,有高新技术企业7家、省级专精特新中小企业2家、规上企业2家、福建省科技小巨人企业1家、省级技术转移机构1家,以及四川大学(石狮市)先进高分子研究中心、石狮市瑞鹰中纺纺织创新应用研究院等科技服务机构及公共服务平台。

近年来,该基地孵化企业创新成果接连涌现,4家在孵企业申报2026年度高新技术企业。特别是2024年,云普(泉州)智能科技有限公司参加中国创新创业大赛泉州市赛,荣获初创组人才(团队)奖。2025年,瑞鹰(福建)新材料科技有限公司入选泉州服务型制造示范企业,并被认定为泉州市级新型研发机构;泉州佳靓彩新材料有限公司技术负责人许平凡参加第三届全国博士后创新创业大赛,斩获揭榜领题赛新材料与石油化工赛道金奖。2026年,瑞鹰(福建)新材料科技有限公司入选2026年度福建省绿色工厂名单、“保险粉促进剂RY-308A”项目荣获2026金砖国家工业创新大赛绿色产业赛道三等奖。



石狮市委宣传部 泉州晚报编辑部

“三下乡”送服务 聚暖意 护桑榆

本报讯(融媒体记者丁荣汉)近日,晋江市新塘街道文化科技卫生“三下乡”集中活动在新塘街道沙塘社区军民公园举行。

活动现场,军民公园内热闹非凡,敬老氛围浓厚。街道老龄舞蹈队、南音团队献上歌舞、南音等精彩节目,引得老人们驻足欣赏。有奖猜谜区悬挂百余条灯谜,老少一同动脑猜谜;“流动科技馆”设置“电磁探秘”“声光体验”等互动展品,体验现场趣味十足。

志愿服务集市人气高涨。福建医科大学附属第二医院多学科专家坐诊开展免费诊疗,新塘街道社区卫生服务中心医护人员为老人测血压、血糖,提供刮痧、耳穴等中医疗疗与健康咨询。69岁居民王金铨说,在家门口就能问诊大医院专家,暖心又省心,真切感受到社会对老年人的关怀。

此外,泉州市医疗保障局、泉州市医疗保障局晋江分局开展2027年度城乡居民医保、长护险参保政策宣讲。晋江市新时代文明实践中心及新塘街道同步宣传移风易俗、扫黄打非、垃圾分类、法治、国防教育、人才等政策,为群众答疑解惑,把贴心服务送到居民身边。

告别校外配餐 新建自办食堂

本报讯(融媒体记者丁荣汉 通讯员林伊婷)近日,晋江科创实验小学灵源校区自办食堂项目建设进入全面收尾阶段,项目预计本月底完工投用。

记者在该校食堂施工现场看到,食堂主体装修、水电铺设、排烟通风、地面防滑等施工已基本完工。工作人员正加紧对厨具灶具、冷藏冷冻、留样等设施设备进行安装调试,同步完善食品安全公示栏、操作制度上墙、环境卫生精细化消杀,以及对接电信平台接入晋江“明厨亮灶”视频监控等收尾工作,为顺利投用、安全供餐筑牢基础。

据了解,此前该校区学生午餐主要依靠现有供餐公司集中配餐,存在配送路途远、菜品保温难等问题。为切实提升办学配套与后勤保障能力,晋江科创实验小学灵源校区于今年启动自办食堂建设项目,全力打造安全、卫生、营养、暖心的校园就餐环境。

据校方相关负责人介绍,本次新建自办食堂严格对标校园食品安全标准化建设要求,食堂启用后将实行学校自主运营、全程公开透明管理模式,建立食材溯源、菜品留样、人员持证上岗、日常巡查等全套管理制度。同时,学校也将严格落实相关管理制度,把自办食堂办成安全食堂、营养食堂、暖心食堂,切实提升师生获得感、家长满意度。